



# ישיבת מליאה מספר 3/2026

31 במאי 2026

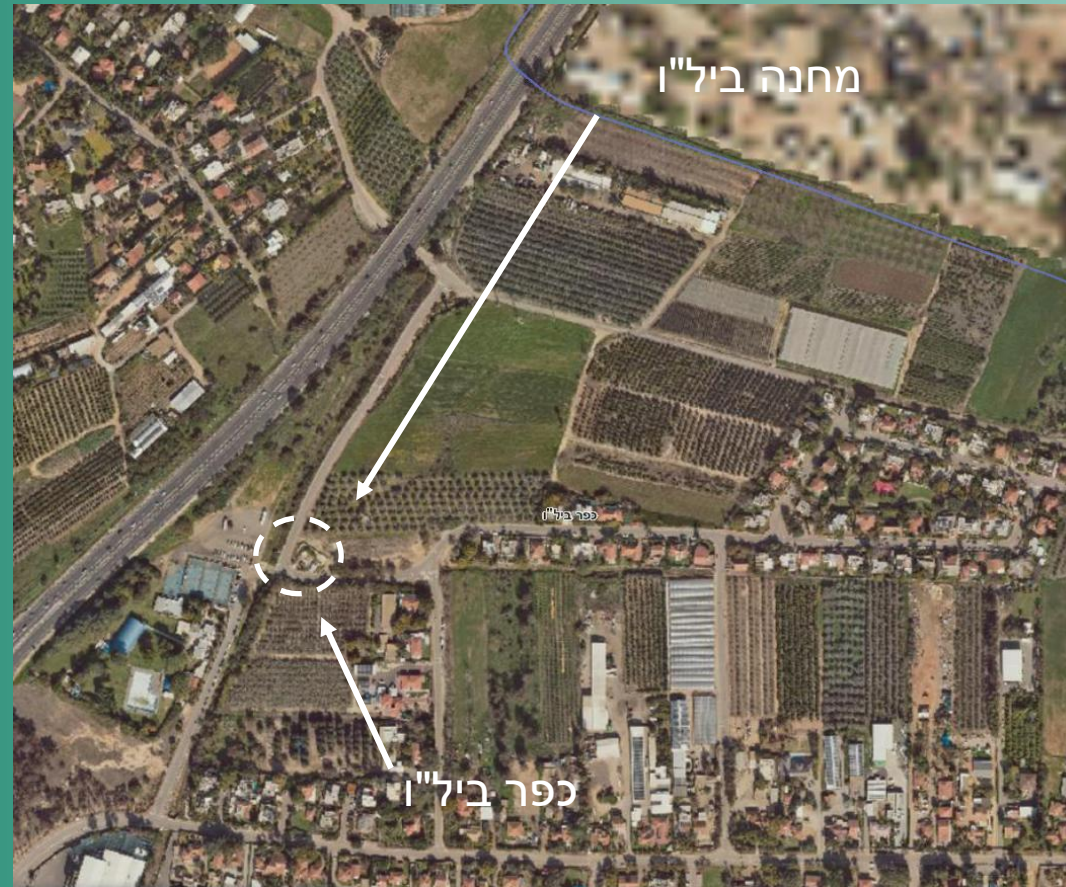
# הקדמת סעיף: חברה כלכלית

# החברה הכלכלית:

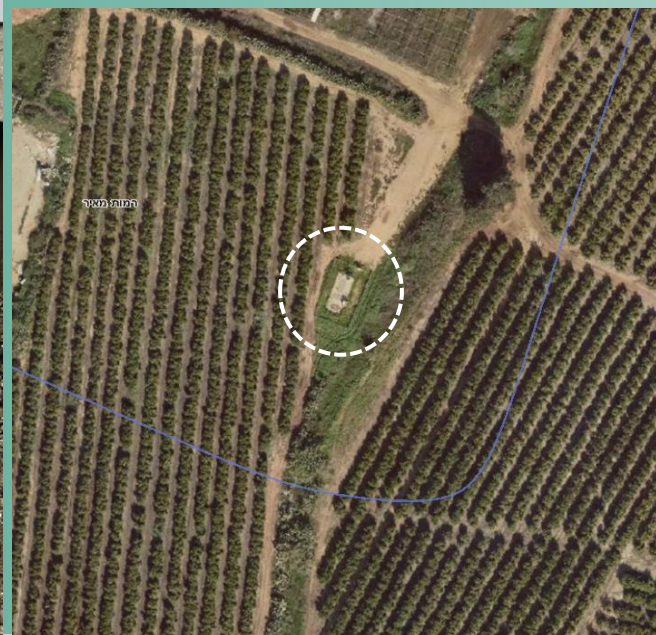
1. סקירת פעילות – חצי שנתי 2026
2. הצגת דו"ח שנתי לשנת 2025
3. מינוי דירקטור – חילופי גברי

# שיקום תחנת שאיבה – כפר ביל"ו

- תחנת השאיבה בכפר ביל"ו מסניקה את שפכי המושב ושפכי מחנה ליפקין
- התחנה גלשה מספר פעמים ונדרשה שיקום מאסיבי ומיידי
- עומס השפכים גדל באופן משמעותי בשל אכלוס תדיר של המחנה



# שיקום תחנת שאיבה – רמות מאיר חממות



- התחנה ממוקמת בשטחים החקלאיים ונדרשה שיקום משמעותי על מנת למזער גלישות לשטחים החקלאיים
- נשאבו בורות הרקב והמשאבות על מנת לנקות את התחנה
- שיקום שוחות מאסף

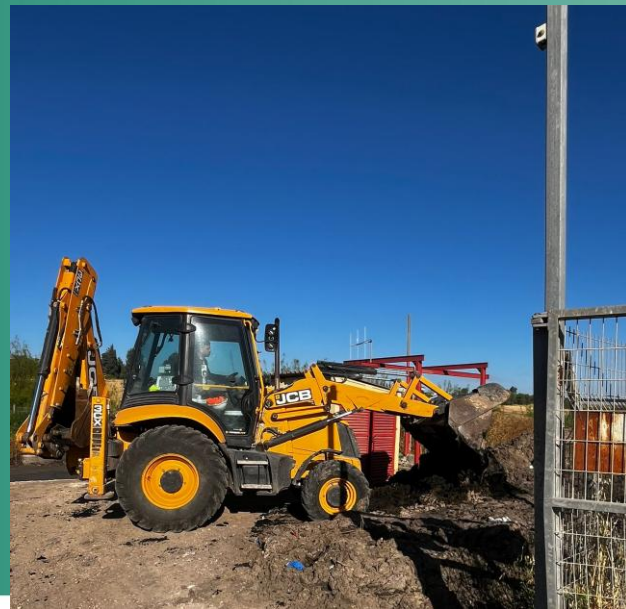
# שדרוג תחנות שאיבה בכפר שמואל וחולדה

- שדרוג תחנות השאיבה בכפר שמואל וקיבוץ חולדה הסתיימו ויימסרו לחכ"ל במהלך חודש יוני
- ניהול: משכ"ל
- קבלן: מי העמק
- עלות הפרויקטים: 4.1 מלש"ח (מימון מועצתי טרם הקמת החכ"ל)



# שיקום ושדרוג תחנת שאיבה בית חשמונאי

- לאור גלישות תקופות לשטחים החקלאיים ונחל גזר נדרשה השקעה מיידית בשיקום בור הרקב, החלפת משאבות וארון חשמל, תוספת מגוב מכני ומערכת התראות
- שיקום הבור הרקב בוצע בחודש האחרון
- שאר המרכיבים נדרשים באופן מיידי ויבוצעו במהלך החודש הקרוב
- אומדן משוער: 700 אלף ש"ח

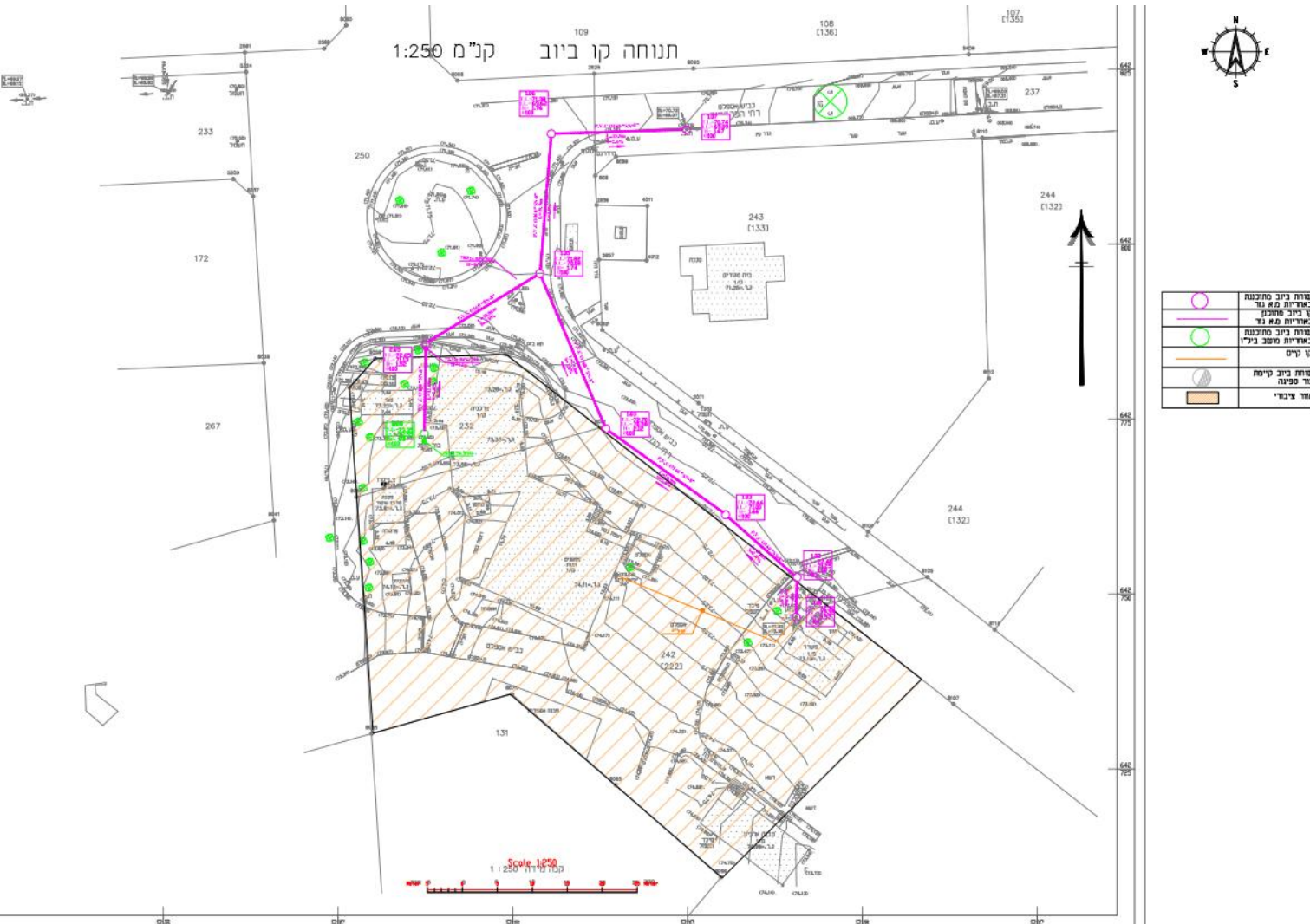


# שיקום תחנת שאיבה – מושב פתחיה



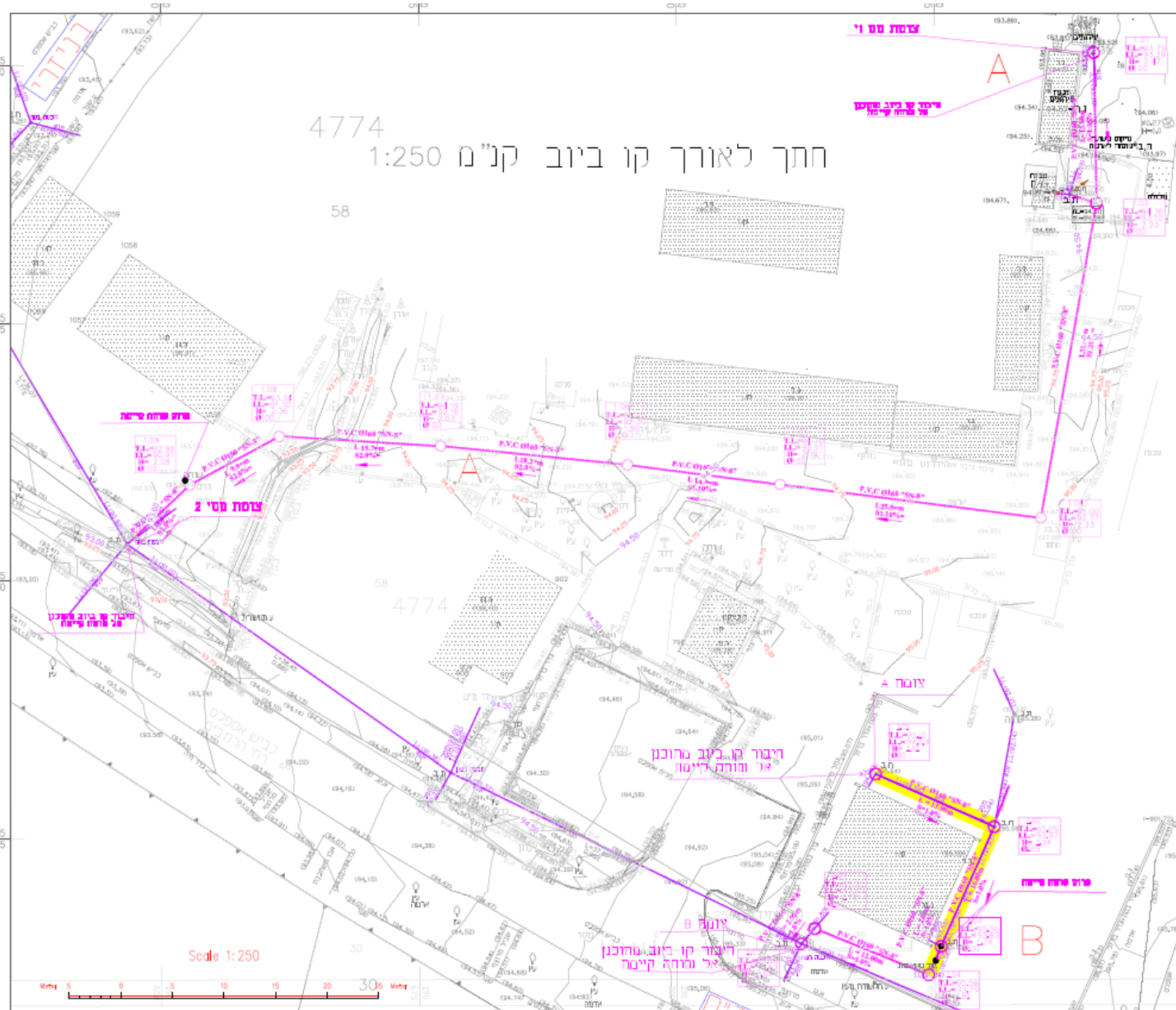
- לאור גלישות תקופות לשטחים החקלאיים הסובבים של התחנה נדרשת השקעה מיידית בשיקום ושדרוג התחנה
- בעקבות כך מתוכנן מעקף של הבור רקב וביטולו, תוספת מגוב מכני, משאבות, ארון חשמל ומערכת התראות
- אומדן משוער: כ- 1 מלש"ח
- מועד משוער לתחילת עבודות: 1.7.26
- קבלן: י.ש רחמים וד"ש מתן

# הנחת קו ביוב חדש – כפר בילו



- המתחם הציבורי בכפר בילו א' איננו מחובר כיום לתשתית הביוב הציבורית
- מקודם פרויקט להנחת קו ביוב חדש שיחבר את המתחם לרשת
- אומדן משוער: כ-376,348 ₪ לפני מע"מ
- מועד משוער לתחילת עבודות – 15.6.26

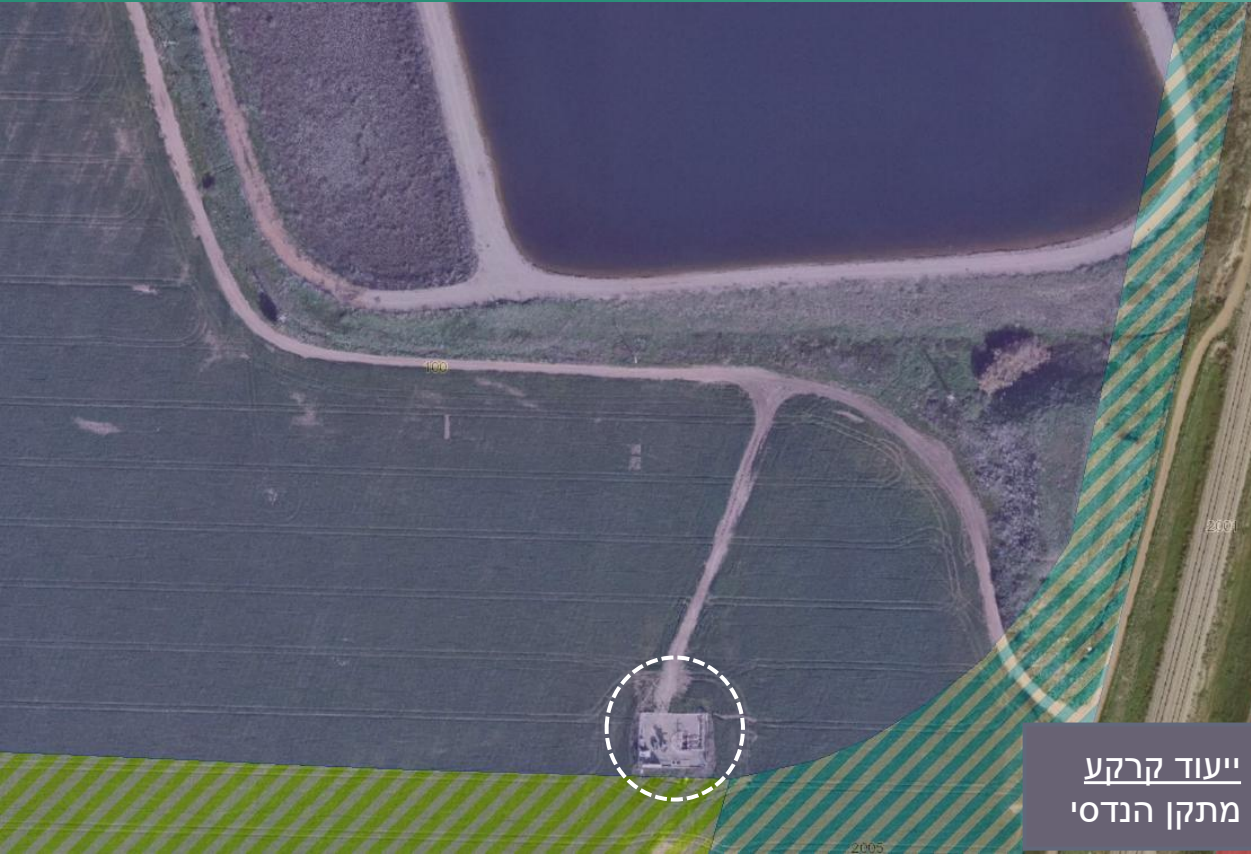
# הנחת קו ביוב חדש – בית אקשטיין יד רמב"ם



- תשתית הביוב של ביה"ס בית אקשטיין חובר בעבר לגן הילדים הדס ומשם הוסנק אל התשתית הציבורית
- חיבור זה יצר בעיות רבות בגן
- מקודם חיבור חדש של הביה"ס לתשתית הציבורית שיאפשר לחבר גם את הגן לתשתית הציבורית
- אומדן משוער: כ-178,746 ₪ לפני מע"מ
- מועד משוער לתחילת עבודות – 22.6.26

# שיקום ושדרוג תחנת שאיבה נען

- תחנת נען הינה התחנה המרכזית והגדולה ביותר
- נדרש שיקום מערכות חשמל ובקרה ורכישת גנרטור
- נבחנת אפשרות להוספת מערכת אגירת אנרגיה בתחנה שתוכל להחליף את הצורך בגנרטור תעשייתי בתחנה
- מכרז לעבודות ייצא בחודשים הקרובים
- אומדן משוער: כ-500,000 ש"ח



ייעוד קרקע  
מתקן הנדסי

# צמצום פחת המים

**מדור פחת וחיסכון במים**  
איתור מקורות דלף סמוי, איתור ומיפוי  
תשתיות צנרת מים, חשמל, תקשורת

**ארגון עובדי המים**  
Israel Water Works Association



הממצאים:

רח' שמעון התריסי 1 - נוזילה תת קרקעית.



**מדור פחת וחיסכון במים**  
איתור מקורות דלף סמוי, איתור ומיפוי  
תשתיות צנרת מים, חשמל, תקשורת

**ארגון עובדי המים**  
Israel Water Works Association



• יוחנן הגדי 23א' - נוזילה תת קרקעית.



- בבית חשמונאי כיום ישנו פחת של כ-18% שנתי
- הותנע דו"ח של חברת ארגון עובדי המים לאיתור נזילות, פיצוצי מים, חיבורי כלאיים וגורמים נוספים ליצירת הפחת הגדול בבית חשמונאי
- מטרת הבדיקה היא יצירת תוכנית עבודה לטיפול בגורמי יצירת הפחת

# החברה הכלכלית:

1. סקירת פעילות – חמישה חודשים
2. הצגת דו"ח שנתי לשנת 2025
3. מינוי דירקטור – חילופי גברי

# הצגת דוח שנתי 2025

- תאגיד עירוני מחויב לאשר דו"ח כספי שנתי בדירקטוריון ולהגישו לאישור משרד הפנים בהתאם לחוזר מנכ"ל 05/2014
- בעקבות המלחמה עם איראן נדחה המועד להגשת דו"ח שנתי לאישור אגף התאגידים באופן חד פעמי ל-31.5.2026.
- הדו"ח הכספי אושר בדירקטוריון ומוצג למליאה לידיעה.

**מאזן**

ליום 31 בדצמבר  
2025  
ש"ח

	רכוש שוטף	-
=====		
	<b>התחייבויות וגרעון בהון</b>	
	התחייבויות שוטפות מועצה אזורית גזר	60,801
-----		
	גרעון בהון הון מניות (באור _) יתרת הפסד	230 (61,031)
-----		
		(60,801)
-----		
=====		

נדב שפירא – מנכ"ל

רותם ידלין - יו"ר

4  
טיוטה לדיון ויתכנו בה שנינויים 30/4/2026  
**החברה לפיתוח מרכזי כפריים ותעשייתיים גזר בע"מ**

דו"ח רווח והפסד לתקופה  
שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025

ש"ח	
84,430	הכנסות מהמועצה
-----	
61,031	הוצאות
80,276	משכורת ונלוות
4,154	שכר מקצועי
	אחרות
-----	
145,461	
-----	
61,031	יתרת הפסד
=====	

# החברה הכלכלית:

1. סקירת פעילות – חמישה חודשים
2. הצגת דו"ח שנתי לשנת 2025
3. מינוי דירקטור – חילופי גברי

# עדכון ראשת המועצה

# ביטחון

מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הכפרי במרכז



# הצבת מיגוניות בכל יישובי המועצה

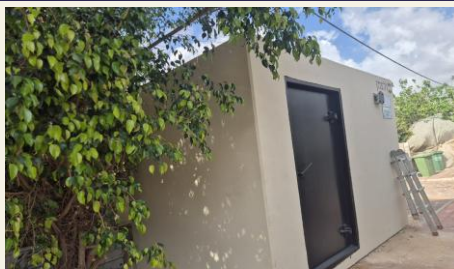


- ◁ פרויקט מועצתי רחב – גיוס משאבים מהמועצה, פיקוד העורף וקק"ל:
- ◁ אוקטובר 2025 - הרצוג, יציץ, כפר בן נון, כפר שמואל ופתחיה.
- ◁ אפריל 2026 - בית חשמונאי, כפר ביל"ו, נצר סרני, פדיה, שעלבים, ישרש, עזריה.
- ◁ בחודש הקרוב צפויות להגיע 14 מיגוניות נוספות – המטרה: הצבת מיגוניות בכלל יישובי המועצה.

# מיגוניות ביישובי המועצה



עזריה



ישרש



פדיה



בית חשמונאי



שעלבים



כפר ביל"ו



נצר סרני



כפר שמואל



כפר בן נון



יציץ



פתחיה

# חינוך

מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הכפרי במרכז





# בתי ספר מתכנסים לסוף שנה



- ◁ **כנס מקהלות מועצתי – שנה רביעית, מסורת תרבותית ומשמעותית במועצה**
- ◁ **סינמה דילמה – פרווייקט הפקת סרטים על דילמות ערכיות.**
- ◁ **טורניר משחקי כדור של כיתות ו'.**
- ◁ **יום ירושלים – סיור בעיר לבתי הספר הממלכתיים. פיילוט הרצוג ושחקים.**
- ◁ **מסעות עלייה לחטיבה של בתי הספר הייסודיים.**

# החינוך הבלתי פורמלי מסיים שנה

◀ מצטייני תנועות הנוער – מצטיין יישובי מכל תנועת נוער.

◀ פורום החינוך הבלתי פורמלי של מחלקת הנוער מתכנס אחת לחודש ועוסק בפיתוח מקצועי ורכישת כלים מעשיים בתחום ההדרכה והחינוך. החודש יצאו ליום הכשרה מיוחד שעסק בחקלאות אורגנית ואיזון אקולוגי, חשיבה מקצועית על הדרכים בהם ניתן לחבר בני נוער לטבע והעניק להם השראה כיצד ליצור להם חוויות משמעותיות, מסקרנות ובעלות ערך.



# קהילה



- אליפות גזר הפתוחה בג'ודו בבית חשמונאי - 300 ילדים ממועדוני ג'ודו מרחבי הארץ
- קורס מנהיגות נשים – 30 שנים שמשתתפות בקורס הכשרה למנהיגות מקומית, 10 מפגשים וכלים מעשיים למנהיגות, היכרות עם הרשות המקומית ובניית נוכחות ציבורית.
- אירועי התרבות - חודשו אחרי המלחמה.



# אירועי יום השואה במועצה



◁ תערוכה של האומנית סבינה סעד  
מרמות מאיר "הטלאי הצהוב -  
דיאלוג עם סמל"



◁ שגרירי זיכרון בגוף ראשון ברחבי  
המועצה  
◁ חלוקת עציצים לשורדי שואה  
בביקורי בית

# אירועי יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל



◀ ערב שרים וזוכרים – ערב נחמה לזכר נופלי  
המועצה

◀ טקסי ערב יום הזיכרון ביישובים

◀ טקסי יום הזיכרון המרכזיים בבתי הספר  
התיכוניים

◀ טקס מרכזי בבית העלמין המועצתי לזכר נופלי  
המועצה הקבורים בבית העלמין

# עצמות בגזר





מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הנפרי במרכז



# שבועות

# בינורי גזר 2026

אוגוסט הוא החודש עם הכי הרבה לידות

השנה נולדו במועצה

## 402

תינוקות

השם הכי נפוץ  
לבנות  
אוריה, אלה  
ואמה



214

בנים - 53%

היישוב עם הכי הרבה לידות  
נוף איילון



188

בנות - 47%



11

זוגות תאומים

השם הכי נפוץ לבנים  
ארי, אריאל ואורי

### כמה תינוקות נולדו ביישוב שלכם?

9	גני יוחנן	12	כפר שמואל	16	סתריה	21	עזריה	43	נוף איילון
8	גזר	12	משמר דוד	16	פדיה	20	פתחיה	27	שעלבים
8	גני הדר	11	משמר איילון	15	נצר סרני	18	כרמי יוסף	26	יד רמב"ם
8	כפר בן נון	10	חולדה	13	בית חשמונאי	17	ישרש	24	כפר ביל"ז
8	רמות מאיר	9	בית עוזיאל	12	יצ"ץ	16	מצליח	23	נען

# ביכורי גזר

# מחזקים את הקהילה ביישובים



◀ הכשרת רכזות אזרחים ותיקים בגזר -28 רכזות, נשים מתנדבות מהקהילה, החלו הכשרה מקצועית לקידום פעילות לגיל השלישי ביישובים במטרה לחזק את מועדוני הותיקים ביישובים וליצור סביבה פעילה ומשמעותית לוותיקי המועצה



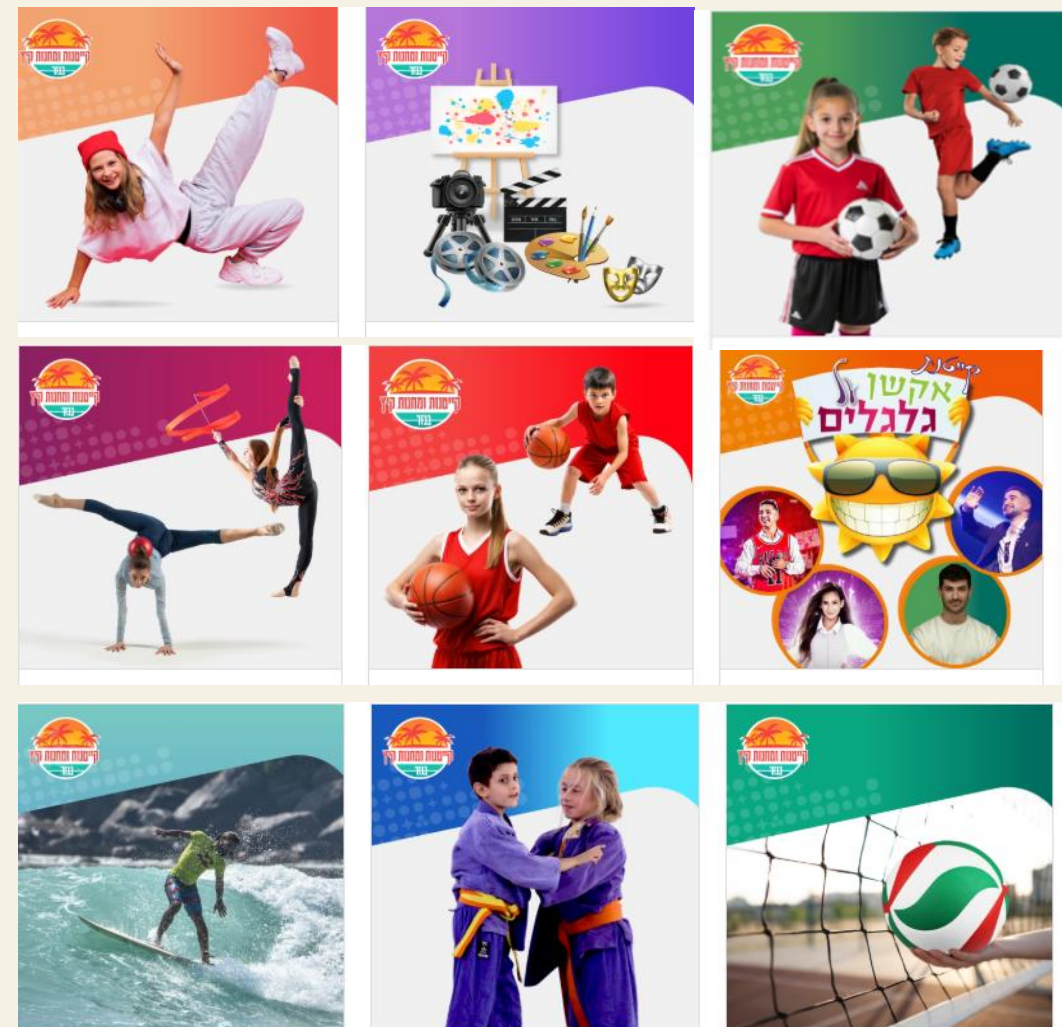
◀ פורום מנהלות היישובים - מפגשי למידה, שיתוף והערכה במטרה להעמיק שיתופי פעולה בין המועצה ליישובים

# חינוך וקהילה: קיץ 2026



# קייטנות ומחנות אגף קהילה

< מגוון קייטנות ומחנות קיץ -  
 כדורסל, כדורגל, ג'ודו, כדורשת, התעמלות  
 אומנותית, גלישה, מחול, אומנויות וקייטנת אקשן  
 על גלגלים  
 < שני מחזורים של 3 שבועות כל אחד.



# בית ספר וגנים של החופש הגדול

< גני ילדים:

< מחזור ראשון - חודש יולי

< מחזור שני – שבועיים ראשוניים של אוגוסט

< כיתות א'-ג': בית ספר של יולי

< כיתות ד'-ו': בהובלת בתי הספר

< כיתות ז'-ט': קורסים

< הקול קורא פורסם בחמישי בערב ופרטים  
יובאו לציבור ההורים בהמשך השבוע.



# עונת הקיץ נפתחה

הקדמנו

פותרים מחר!

מוזמנות ומוזמנים להנות מעונת הקיץ 2026  
בבריכת השחייה המועצתית בבית חשמונאי

החל ממחר, יום שישי 08.05.26

< בריכת השחייה המועצתית נפתחה  
בתחילת מאי, ועד סוף אוגוסט  
< המועצה סייעה לכל הבריכות  
היישוביות בהוצאת רישוי עסק.

# קיץ של אירועים – יוני תחילה



ערב הרכבים של "מוסיקלי" - מארחים את שירה גבריאלוב

יום שלישי, 02.06.2026

19:00

אשכול הפיס, בית חשמונאי

לפרטים והזמנת כרטיסים

ערב הרכבים "מוסיקלי"



חג הספר - מפגש ספרותי - הארכיבאית הנוודת | לגילאי 18 ומעלה

יום ראשון, 14.06.2026

19:30

ספרייה אזורית גזר, בית חשמונאי

לפרטים והזמנת כרטיסים



חג הספר - סדנת מיניאטורות - תומך ספרים מעוצב כספרייה | לגילאי 18 ומעלה

יום שלישי, 09.06.2026

17:00

בית דב, כפר ביל"א

לפרטים והזמנת כרטיסים



חג הספר - משחקי מציאות מדומה | לגילאי 8-14

יום רביעי, 03.06.2026

16:30

ספרייה אזורית גזר, בית חשמונאי

לפרטים והזמנת כרטיסים



בין השדות לסיפורים - הפנינג חג הספר בספרייה האזורית גזר

יום רביעי, 03.06.2026

16:00

ספרייה אזורית גזר, בית חשמונאי

לפרטים נוספים

אירועי "חג הספר" והפנינג מרכזי בספרייה האזורית

# החלפת גזר



< דוד גמליאל יצא לגמלאות לאחר 38 שנות עשייה ציבורית. המועצה נפרדה ממנו באירוע חגיגי.  
< ליאת פרמון נכנסה לתפקידה כגזברית המועצה.

# מורשת מרחבית



# גזר מרחב מורשת

## הצגת התוכנית למליאת המועצה



*moti kalmar*

ספטמבר 2025

# המועצה הזמינה את יישוביה להשתתף בפרויקט להנגשת סיפור המורשת הייחודי של מושבי, קיבוצי ויישובי המועצה

מהלך רחב היקף לפיתוח "מרחב מורשת" אזורי, בתמיכת משרד המורשת;  
שיקום, פיתוח והנגשה של אתרי מורשת ברחבי המועצה  
לצד יצירת חוויית מבקר חדשה המחברת בין סיפור המקום, הקהילה והמרחב.

# גזר מרחב מורשת = הזדמנות

כלכלית

קהילתית  
וחינוכית

תיירותית

סטטוטורית  
ותדמיתית



הנגשת סיפור המקום, תיעוד ושימור ההיסטוריה,  
חיבור לאדמה, לאתגרים, לניצחונות, לסיפורים, לתרבות ...

יצירת קהילתיות וחיבור התושבים לסיפור המקומי

יצירת גאווה ותחושת שייכות למקום

עידוד מפגש בין דורי- חיבור בין דור המייסדים לדור הצעיר

במסגרת הפרוייקט נבחרו  
7 פרויקטים מובילים התומכים  
בערכי מורשת לאומית ומקומית

תקציב – 18.2 מיליון ₪

10.6 מיליון ₪ (משרד מורשת) | 6.6 מיליון ₪ (יישובים) | 1 מיליון ₪ (רשות העתיקות)





## רקע

תל שעלבים מסמל את אמונתו ונחישותו של עם ישראל, עוד מימי כיבוש הארץ בימי יהושע בן נון. ב-1951 הגיעו קבוצת חלוצים מאמינים שחלמו לחדש את ההתיישבות היהודית בעמק איילון ולהקים יישוב חקלאי-שיתופי-תורני שיתנהל על פי ההלכה, ומתוך ערכי השוויון והצדק, תוך מעורבות בחברה ובמדינה.

## הפרויקט

יצירת תל מורשת מעורר השראה שמספר את סיפורו הייחודי של קיבוץ שעלבים, וחושף ממצאים ארכיאולוגים מתקופות שונות.

## אומדן תקציבי ראשוני - כ- 4.9 מיליון ₪

(2.9 מלש"ח משרד מורשת | 1 מלש"ח רשות העתיקות | 1 מלש"ח נוף איילון ושעלבים)

## שלב - תחילת עבודות

## מבנה בית ספר היסטורי

### רקע

מבנה בית הספר המקורי של מושב עזריה, נבנה בשנות ה-50 ושימש את ילדי יישובי כביש 424, מהווה אבן דרך בהתפתחות היישוב ובסיפורו החברתי.

### הפרויקט

הפיכת המבנה והחצר הסובבת אותו ל-"בית המורשת של מושב עזריה"; מרכז קהילתי היסטורי חי, המחבר בין דורות, מספר את סיפור המקום, ומאפשר חוויה חברתית, לימודית ותרבותית לתושבים ולמבקרים.

**אומדן תקציב ראשוני - 1 מיליון ₪**  
(חלוקה שווה בין הפרויקט למושב)

**שלב-** נחתם הסכם עם המושב. תחילת תכנון.



ע.י



ע.י

# קיבוץ גזר

## מבנה הרפת הישנה - יונקיה



### רקע

המבנה הוקם ב 1947- כמכון חליבה והוא אחד מחמישה מבנים מסוגו בארץ. בשנות השבעים, הבניין הוסב ליונקיה, משנת 1992 המבנה נטוש.

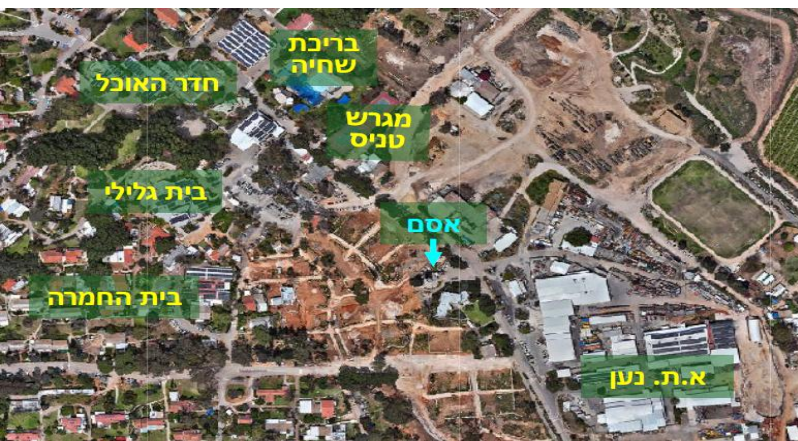
### הפרויקט

מבנה של 200 מ"ר - פיתוח, שיפוץ ושימור ליצירת מרכז מבקרים המספר את סיפור המורשת הקמת קיבוץ גזר, קרבות מלחמת העצמאות, מורשת קרב גזר.

נקודת יציאה לסיורים באתר הארכיאולוגי תל גזר, כולל עירוב שימושים: בית קפה, חנות תוצרת מקומית וסדנאות למבקרים.

**אומדן תקציבי ראשוני - 4 מיליון ₪**  
(חלוקה שווה בין הפרויקט לקיבוץ)

**שלב-** נחתם הסכם עם הקיבוץ. תחילת תכנון



## רקע

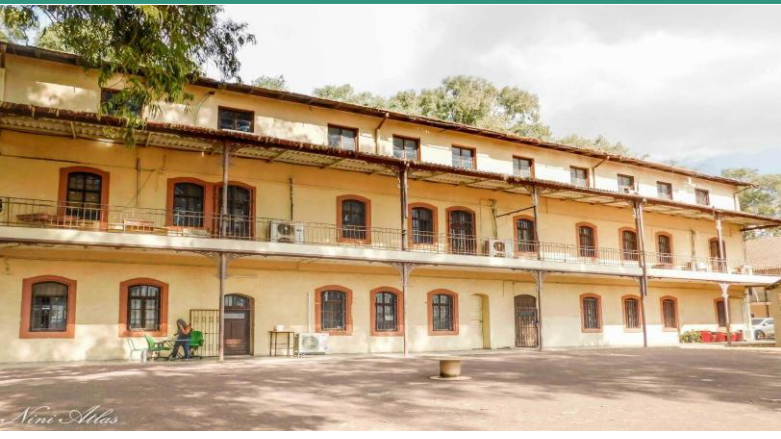
האסם הוקם ב-1943 ושימש כמחסן תבואות. בהמשך, שימש האסם לייצור מלט שיועד לסלילת כביש הבטון שקישר בין מחנות הצבא הבריטי שמדרום לרמלה.

## הפרויקט

הקמת מרכז מבקרים המנגיש את סיפור מורשת נען, סיפור החקלאות והתעשייה בקיבוץ, נקודת תצפית על המרחב, מקום ישיבה ובית קפה.

אומדן תקציבי ראשוני - 1.5 מיליון ₪  
(חלוקה שווה בין הפרויקט לקיבוץ)

שלב- בחתימות מול הקיבוץ



## רקע

בשנת 1897 הוקם במקום בית ספר חקלאי; במהלך מלחמת העולם הראשונה התמקם הצבא הטורקי בחווה, שנכבשה ב-1917 על ידי הצבא הבריטי. בשנת 1948 עזבו הבריטים והוקם במקום קיבוץ נצר סרני. עד שנת 2005 פעל במקום בית ספר. חוות שיפון, הינו מתחם היסטורי ותרבותי, המזוהה עם סיפור הקמת הקיבוץ ועלייתו לקרקע בשלהי מלחמת העצמאות.

## הפרויקט

כחלק מפרוייקט שיקום ושימור המבנה ההיסטורי, הקמת תצוגת קבע בקומת הכניסה שתספר את סיפור המקום והמורשת של קיבוץ נצר סרני

**אומדן תקציבי ראשוני - 3.5 מיליון ₪**  
(חלוקה שווה בין הפרוייקט לקיבוץ)

**שלב -** בחתימות מול הקיבוץ



## רקע

אחד מנכסי המורשת הבולטים והייחודיים שנותרו בשטח מושב רמות מאיר. עדות להיסטוריה המקומית, ולמאמץ החלוצי שסייע להקמת המושב ולביסוסו.

## הפרויקט

שימור, פיתוח והנגשה של המגדל וסביבתו, תוך שילוב חוויות תוכן של הקמת המושב, והכל בתהליך קהילתי רחב המערב את מערכת החינוך, בני הנוער וותיקי המושב.

**אומדן תקציב ראשוני - 0.8 מיליון ₪**  
(חלוקה שווה בין הפרויקט למושב)

**שלב -** בחתימות מול המושב



## רקע

מיום הקמתו שימש בית התרבות כמקום בו נפגשה הקהילה כולה ולאורך השנים הוקרנו בו סרטים, התקיימו בו אסיפות, טקסים, נחגגו חגים והתקיימו תפילות.

## הפרויקט

יצירת מתחם הנותן מענה לכלל הגילאים ביישוב, ולמעשה מהווה מרכז החיים התרבותי, היסטורי, קהילתי וחברתי ביישוב.  
במקום תוקם תערוכת קבע שמספר את סיפור המקום ותערוכות מתחלפות.

**אומדן תקציב ראשוני - 0.5 מיליון ₪**  
(חלוקה שווה בין הפרויקט ליישוב)

**שלב-** בחתימות מול המושב

# גזר מרחב מורשת

## הצגת התוכנית למליאת המועצה



*moti kalmar*

# אישור פרוטוקול מספר 2/26

# אישור תב"ר

**כביש ישפרו –**

**\* רקע סטטוטורי**

**\* רקע משפטי**

**\* תכנית – התקדמות  
ומימון**

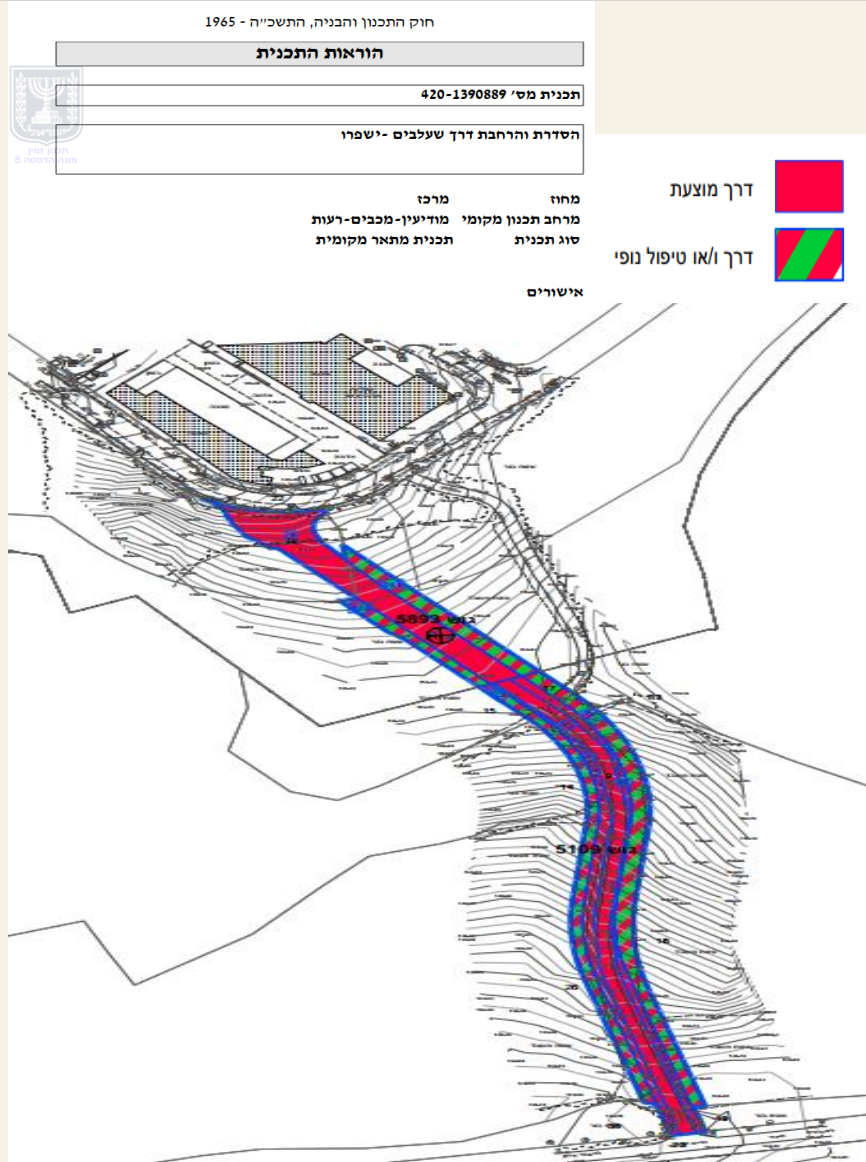


# דרך שמשתרת את תושבי המועצה מעל 50 שנה



2017

- דרך חקלאית מאז שנות ה-70. מחברת בין יישובי עמק איילון לבין מרכז עינב במודיעין (ישפרו) ותחנת הרכבת פאתי מודיעין.
- הדרך נסללה בשנת 2017, בהתאם להוראות ייעוץ משפטי ומהנדס המועצה דאז.
- החל משנת 2021, נעשו ניסיונות לביטול הדרך באמצעים תכנוניים.



- המועצה ומודיעין קידמו בתיאום תכניות לכביש.
- בהמשך להמלצת הוועדה המחוזית, להסכמות שהתקבלו ולהמלצת הגורמים המקצועיים - מודיעין וגזר מקדמות תוכנית משותפת להסדרת הדרך.
- התכנית אושרה בשתי הוועדות המקומיות (ינואר 2025) ונדונה מאז בוועדה המחוזית.
- עלות התכנית מתחלקת באופן שווה בין הרשויות ומבוצעת על ידי עיריית מודיעין.
- עלות התכנון כמיליון ש"ח. תקציב מבוקש לאישור: 491,571 ₪.

# אישור הנחות ארנונה לשנת כספים 2026

מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הכפרי במרכז



# אישור הנחות ארנונה לשנת כספים 2026

**הכנסת חוקה עדכון לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) - (תיקון מס' 2) התשפ"ו 2026**  
מטרת החוק – הסדרת הליך הנחות בארנונה בשלטון המקומי

עיקרי השינויים:

- **עדכון אוטומטי שנתי לטבלת מבחן ההכנסה לפי שכר המינימום, העדכון יבוצע ב- 1 בינואר**
- **בסיס חישוב הכנסה ממוצעת לפי 12 חודשים.**
- **עדכון טבלת מבחן ההכנסה ושיעורי הנחה שונים.**
- **נקבעה חובת בדיקת תקציבית לפני אישור הנחות.**
- **חוות דעת כלכלית של גזברות הרשות למליאה טרם ההחלטה.**

המשמעות:

**התיקון מבטיח עדכון אחיד ומובנה של מבחן ההכנסה ומחזק את הפיקוח התקציבי כך שהנחות מארנונה יאוּ  
אם אינן פוגעות באיזון השוטף של התקציב.**

## היקף ההנחות הצפוי לשנת 2026:

קטגוריית הנחה	שיעור ההנחה	מס' מחזיקים מוערך	אובדן הכנסה צפוי (ש"ח)
אזרח ותיק, קשיש +השלמת הכנסה	25% עד 100 מ"ר 100% עד 100 מ"ר	1,176	1,248,875
נכי צה"ל, משפחה שכולה, פעולות איבה	66% עד 70/90 מ"ר	340	665,157
מילואים פעיל, מפקדים וחייל בודד	100%, 25%, 5% עד 70 מ"ר	477	176,758
ילד נכה	33% עד 100 מ"ר	267	297,755
נכות רפואית	40%	164	494,819
גמלת סיעוד	70%	486	2,107,589
דרגת אי כושר	80%	441	2,246,670
מבחן הכנסה	80%-20%	12	48,748
הורה עצמאי	20%	128	144,829
נכה רדיפות נאצים	66% עד 70 מ"ר	17	22,444
<b>סה"כ אובדן הכנסות</b>		<b>3,508</b>	<b>7,453,644</b>



# אישור הנחות ארנונה לשנת כספים 2026

## אומדן הכנסות מול הוצאות לשנת 2026



סעיף	פירוט	סכום (ש"ח)
סך הכנסות ארנונה	הכנסות ארנונה (ברוטו לפני הנחות)	138,000,000
בניכוי: הנחות ארנונה	אובדן הכנסות בגין הנחות מבוקשות	(7,453,644)
נטו	ארנונה נטו לאחר הנחות	130,546,356
סך הכנסות כלל-תקציביות	כל מקורות הכנסה (מענקים, שירותים, אגרות וכד')	150,232,000
סך הוצאות תקציביות	שכר, תפעול, העברות, פחת	280,778,356
יתרה שוטפת (לאחר הנחות)	מצב חיובי = עודף / שלילי = גירעון	0

### בחינת קיום תנאי סעיף 22א:

פרמטר	ממצא
סך אובדן ההכנסות הצפוי מהנחות	7,453,644 ש"ח
עודף / גירעון שוטף צפוי ללא הנחות	7,453,644 ש"ח
עודף / גירעון שוטף צפוי עם הנחות	0 ש"ח
האם ההנחות יוצרות גירעון שוטף?	כן / לא ✓
עמידה בתנאי סעיף 22א	עומד / אינו עומד ✓

אישור הנחות  
ארנונה לשנת  
כספים 2026

# אישור הסכם עם ועד מקומי משמר דוד להקמת בריכת שחייה

# אישור הסכם עם ועד מקומי משמר דוד להקמת בריכת השחייה

- ◁ לבקשת הוועד המקומי של משמר דוד המקדם מתקציביו בניית בריכת שחייה ביישוב, מבקשת המועצה לאשר לוועד הסכם לפיו הוועד יקבל שטח קרקע לצרכי ציבור בתחום הישוב שנמצא בבעלות המועצה וזאת לצורך הקמה, נהול ותפעול של בריכה ביישוב.
- ◁ ההסכם אינו מטיל כל אחריות לתפעול, תחזוק או מימון על-ידי המועצה.
- ◁ ההסכם המצ"ב, מסדיר את יחסי הצדדים, ומבוקש לאשרו.

# עדכון ועדות

◀ אישור מתי אברהם כחברה בוועדה לתכנון ובנייה

◀ הועדה לתכנון ובנייה:

יו"ר הועדה – רותם ידלין  
חברים הועדה – אבי אביטל, יואל ויינגרטן, רולי שמולביץ', ראובן ביטן, רונית  
ויתקון-ברקאי, עובדיה נחום, דורי פריאור, חני דורון, חגי אדרי, צוריאל גביזון,  
**מתי אברהם**

# אישור הארכת שירות לעובדים

מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הכפרי במרכז



מועצה  
אזורית גזר  
המרחב הכפרי במרכז



# תודה רבה