



מועצה אזורית גזר



פרוטוקול

ישיבת מליאה מן המניין 7/24

מיום ראשון, כ"א בכסלו תשפ"ה, 22/12/2024

מועצה אזורית גזר
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7/24
מיום ראשון, כ"א בכסלו תשפ"ה, 22/12/2024

משתתפים:

- | | | |
|-------------|---|------------------------|
| ראשת המועצה | - | גב' רותם ידלין |
| חברת מועצה | - | גב' מתי אברהם |
| חברת מועצה | - | גב' שרי קורן גור |
| חבר מועצה | - | מר יואל ווניגרטן |
| חבר מועצה | - | מר דורי פרי אור |
| חבר מועצה | - | מר איתי שייביץ |
| חבר מועצה | - | מר אלעד לוי |
| חבר מועצה | - | מר ישראל שמולביץ |
| חבר מועצה | - | מר בן הופמן |
| חבר מועצה | - | מר מור יעקב |
| חברת מועצה | - | גב' עינב לביא פלד |
| חבר מועצה | - | מר יהודה שניויס |
| חבר מועצה | - | מר לירון פוקס |
| חברת מועצה | - | גב' רינת צפנייה שורץ |
| חברת מועצה | - | גב' רותם שניצקי |
| חברת מועצה | - | גב' רונית ויתקון ברקאי |
| חבר מועצה | - | מר מרדכי אלגלי |
| חבר מועצה | - | מר נחום עובדיה |
| חברת מועצה | - | גב' חני דורון |
| חברת מועצה | - | גב' גלית קוניק-הופמן |
| חבר מועצה | - | מר יוחנן יומטוביאן |

מוזמנים:

- | | | |
|---------|---|--------------|
| מנכ"לית | - | גב' כרמל טל |
| יועמ"ש | - | עו"ד חן סומך |

- | | | |
|------------------|---|--------------------------------------|
| מר דוד גמליאל | - | גזבר |
| גב' ליאת פרמון | - | מנהלת אגף חוזים, מכרזים רכש ותקציבים |
| גב' אילנית ביטון | - | מ. לשכת ראשת המועצה |
| גב' שחר גולן | - | עוזרת ראשת המועצה |

השתתפו בישיבה המקדימה אבל לא בחלק הזה:

- | | | |
|------------------|---|------------|
| גב' חוה פולנאור | - | חברת מועצה |
| גב' מיכל דבורצקי | - | חברת מועצה |
| מר לאון ארונוביץ | - | חבר מועצה |
| מר סימו טובול | - | חבר מועצה |

חסרים:

- | | | |
|-----------------|---|-----------|
| מר משה סבן | - | חבר מועצה |
| מר אבי אביטל | - | חבר מועצה |
| מר ארז אוסישקין | - | חבר מועצה |
| מר ביטן ראובן | - | חבר מועצה |



על סדר היום:

1. עדכון ראשת המועצה.
2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 6/2024.
3. אישור הנחות ארנונה למשרתי מילואים במסגרת מבחני הכנסה.
4. אישור דו"ח סקור חצי שנתי 2024.
5. אישור תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025.
6. אישור תב"רים.
7. אישור תקציב – עדכון שני 2024.
8. החלת חוק העזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית.

גב' רותם ידלין: מתכבדת לפתוח את ישיבה מספר 7/24, אנחנו נפתח בהוספת סעיף לסדר היום, החלת חוק עזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית. מתנגדים, נמנעים? אין. פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר להוסיף את סעיף החלת חוק עזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית לסדר היום.

1. עדכון ראשת המועצה.

גב' רותם ידלין: אני מדלגת על עדכון ראשת המועצה, כי באמת נתתם פה זמן ותשומת לב ומחשבה כל היום, אשמור את העדכונים שלי לפעם הבאה.

2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 6/2024.

גב' רותם ידלין: אני קופצת ישר לסעיף 2, אישור פרוטוקול מליאה. הערות לפרוטוקול המליאה הקודמת? מתנגדים, נמנעים? אין. פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מליאה מספר 6/2024.

3. אישור הנחות ארנונה למשרתי מילואים במסגרת מבחני הכנסה.

גב' רותם ידלין: אישור הנחות ארנונה למשרתי מילואים - כמו שאתם יודעים תחום משרתי מילואים קרוב לליבנו, אנחנו משתדלים להיות המועצה הראשונה שנותנת כל מה שמתאפשר לה עבור משרתי המילואים ובוודאי בשנה וחצי

האחרונה. אז היום אנחנו נהיה מהרשויות הראשונות בישראל שקובעות את הדבר הבא, שמענקים כספיים שקיבלו משרתי המילואים לא יפגעו בזכאות שלהם להנחה מארנונה.

אסביר - אם אתם לדוגמא נתמכי רווחה או יש לכם איזה שהיא נכות, אז אתם מקבלים הנחות מארנונה. אבל מה שקורה שאם אנשים הלכו למילואים וקיבלו מענקים מהמדינה על שירות המילואים שלהם, זה בדרך כלל יבטל להם את ההנחה מארנונה ואנחנו מבקשים לקבוע שמשרת מילואים שיש לו זכות להנחה מארנונה, המענק הכספי שהוא קיבל מהמדינה בגין שירות המילואים, לא יפגע לו בזכאות ההנחה בארנונה. בסדר? שאלות נוספות? בואו נעשה את זה חיובי. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הנחות ארנונה למשרתי מילואים במסגרת מבחני הכנסה ובהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) – 2024.

4. אישור דו"ח סקור חצי שנתי 2024.

גב' רותם ידלין: אנחנו עוברים לסעיף 4, אישור דו"ח סקור חצי שנתי, דוד בבקשה, הדו"חות לפניכם.

מר דוד גמליאל: כבכל שנה משרד הפנים בודק את הדו"ח החצי שנתי. הדו"ח החצי שנתי הסתיים לפני חצי שנה, אבל בכל מקרה עברנו את כל הבקורות ואת הביקורת. ועל פי חוות דעת המבקרים, הדו"ח מושלם ואין בו הערות. אנחנו על פי הכללים צריכים לאשר אותו, ואם יש בו הערות לתקן אותם. אבל מאחר ואין בו

הערות כפי שראיתם, אנחנו מבקשים לאשר אותו, כפי שקיבלתם אותו.

גב' רותם ידלין: ג'ינג'י אתה רוצה להגיד משהו? אוקיי. שאלות על הדו"ח

הסקור החצי שנתי, הוא נשלח אליכם?

מר ישראל שמולביץ: ג'ינג'י זה בסדר? אין בעיות?

מר יואל ווינגרטן: כן, אמרתי לכם.

מר ישראל שמולביץ: ג'ינג'י מאשר.

מר דוד גמליאל: לא, זה לא נכנס. אבל ג'ינג'י תמיד עוקב אחרי הממצאים

הכספיים.

גב' רותם ידלין: אז שוב נגיד, אין הרבה רשויות שמקבלות דו"חות חצי

שנתיים ושנתיים ללא הערות. בגלל זה אנחנו לא משחררים את דוד גמליאל לשום

מקום. אז באין שאלות, נלך על נמנעים? מתנגדים? אין. פה אחד, תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר דו"ח סקור חצי שנתי 2024.

5. אישור תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025.

גב' רותם ידלין: הסעיף הבא הוא אישור תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025. שוב, זה רשימת הוועדים שהגישו לנו עד היום את התקציבים שלהם. אתם יכולים לראות שלא כולם נמצאים כאן. מי שלא הגיע עד היום עם תקציב, אנחנו בעצם נביא אותו במליאה הבאה. הוא יתחיל את השנה, ויחד עם זאת -

מר דוד גמליאל: הוא יתחיל את השנה על בסיס 1/12 משנה קודמת.

גב' רותם ידלין: הם יתחילו על בסיס 1/12 ובמליאה הבאה אנחנו נאשר את התקציבים לכל השאר, בהנחה שהם יגישו לנו. זה הליך טכני אבל שתדעו שדוד והצוות שלו יושבים עם כל אחד מהוועדים המקומיים ובודקים את הדו"ח, רואים שהוא תואם את ההכנסות שלהם, רואים שההוצאות תומכות את ההכנסות, שמשאירים בצד את כל מה שצריך להשאיר.

מר דוד גמליאל: ומתקצב על פי סל השירותים הקבוע בתקציב. אתם רואים שיש גידול של יישובים ב-500,000 ₪ בערך. אתם שמים לב, גידול בנושא של תעריף הארנונה.

מר ישראל שמולביץ: אישרו לכולם?

גב' כרמל טל: לכולם.

גב' רותם ידלין: אישרו לכולם. אני ארחיב על זה בהמשך.

מר ישראל שמולביץ: כפר ביל"ו לא מופיע.

גב' כרמל טל: כי הם לא הגישו עוד תקציב רולי, בישיבה הבאה. הם קיבלו את האישור רק השבוע, יש יישובים אחרונים, 5 אחרונים שקיבלו ממש לפני שבוע, אז הם ייכנסו. וכאלה שעוד לא הספיקו להתארגן.

גב' רותם ידלין: בסדר? אז אנחנו נציג את רשימת היישובים שמופיעים בפניכם במצגת על התקציבים שמופיעים אנחנו מביאים לאישור. מי בעד? פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025, ע"פ הרשימה שהועברה.

6. אישור תב"רים.

גב' רותם ידלין: תב"רים - הפעם אנחנו פותחים תב"ר של 100,000 ₪ שקיבלנו ממשרד הדתות, לשיפוץ המקווה של בית חשמונאי. אנחנו כמובן מגייסים לשם תקציבים נוספים, אבל זה ייפתח כתב"ר. זה הגדלות והקטנות ותב"רים שסיימנו איתם, כמו פיתוח עיינות גבתון, ורכישת 2 אוטובוסים שנרכשו השנה ואפשר לסגור אותם. שאלות על תב"רים? מתנגדים? נמנעים? פה אחד, תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים הבאים:

מס' תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
1	שיפוץ מקווה ב. חשמונאי	100,000	משרד הדתות	

עדכון תב"רים

מס' תב"ר	נושא	תקציב קודם (שח)	מקור מימון	הבהרות
701	פיתוח עיינות גבתון	1,750,000	קרנות הרשות	
		<u>250,000</u> 2,000,000	קרנות הרשות	
777	בית גיל שלישי – קידום תכנון	<u>(70,001)</u> 1,929,999	קרנות הרשות	
		1,112,000	קרנות הרשות	
826	שביל אופניים בין סתריה לק. חינוך	1,112,000	קרנות הרשות	
		<u>600,000</u> 1,712,000	קרנות הרשות	
827	שביל אופניים בין סתריה לק. חינוך	1,000,000	קרנות הרשות	
		<u>1,000,000</u> <u>(300,000)</u> 700,000	קרנות הרשות	
827	פיתוח מבני המועצה מוסדות חינוך ויישובים	5,500,000	קרנות הרשות	תכנון הקמת מבנה חינוך מיוחד + אודיטוריום עילי
		<u>5,500,000</u> <u>350,000</u> 5,850,000	קרנות הרשות	
834	פיתוח משמר דוד שלב ב'	1,000,000	מינהל מקרקעי ישראל	
		<u>1,899,417</u> 1,899,417 <u>733,951</u> 2,633,368	מינהל מקרקעי ישראל	
819	רכישת 2 אוטובוסים	1,270,106	משרד החינוך	לסגירה
		<u>821,148</u> 2,091,254 <u>(12,898)</u> 2,078,356	מפעל הפיס	
831	קרן סלילה ותיעול	2,094,917	קרן סלילה ותיעול	
		<u>2,094,917</u> 2,094,917	קרן סלילה ותיעול	

		697,768	
		2,792,685	

תב"רים לסגירה

מספר תב"ר	שם תב"ר	ביצוע (ש"ח)	הערות
701	פיתוח עיינות גבתון	1,929,999	לסגירה
819	רכישת 2 אוטובוסים	2,078,356	לסגירה

7. אישור תקציב – עדכון שני 2024.

גב' רותם ידלין: אישור תקציה עדכון שני 2024 - אנחנו לקראת סוף שנה מעדכנים את התקציב ומתאימים אותו, עושים לו התאמות ועל בסיס זה בין השאר עושים את התקציב שתכף נגיש לכם. אתם יכולים לראות בשורה את התקציב המקורי, אחר כך את העדכון הראשון שעשינו, ועכשיו את השינויים. כמו שאתם יכולים לראות, אנחנו מצמצמים את תקציב 2024 מהעדכון הראשון ב- 1,400,000 ש"ח, זה עדיין יותר גדול מהתקציב הראשון שאישרתם לנו. אגיד רגע איפה עיקר העדכונים, זה עדכון שכר וצמצום הוצאות בוועדה לתכנון ובנייה כי דחינו את סקר עבירות הבנייה, שהוא מאוד יקר לשנה הבאה. כי שוב, יש חוסר בהכנסות צריך לעשות התאמות. עדכונים של שכר ופעילויות בחינוך, של השמות ברווחה וגידול בהנחות בארנונה. אציג לכם את ההנחות הארנונה בפירוט בישיבה הבאה, זה בגדול תמונת מאקרו של העדכונים בהוצאות בצד של ההכנסות. דוד אמר לכם, אנחנו לא מוותרים על שקל. מצד שני קיטון בפעילויות חינוך ורווחה שלא בוצעו השנה. תוצאה ממלחמה, דברים שהשתנו. חלקם נדחו לשנה הבאה. מענק

קרן ארנונה נכנס לנו כסף באופן חביב, ויחד עם זאת אני חושבת -

דובר: מפתיע.

גב' רותם ידלין: מפתיע כן. קרן הארנונה היא אירוע לא נכון ושגוי, ואפילו שיצא לנו מזה רווח קטן, אני עדיין עומדת על זה שלא נכון שהממשל המרכזי יתערב בשלטון המקומי. קולות קוראים בתחום הספרייה, ... דברים שלא תוכננו בחודשים האחרונים. וגידול בהנחות בארנונה. עד כאן העדכון השני של תקציב 2024. שאלות? תשמרו אותם לתקציב 2025. מתנגדים? אין. נמנעים? איו.

מר דוד גמליאל: צריך לאשר באופן פוזיטיבי את הסכום של התקציב.

גב' רותם ידלין: אז אתה רוצה להגיד?

מר דוד גמליאל: בקיצור אנחנו אמורים לעדכן את התקציב לשנת 2024 ל- 289,481,000 ₪ במקום כפי שראיתם 290,903,000 ₪ בעדכון הקודם, על זה בעצם ההצבעה.

גב' רותם ידלין: אז לבקשת הגזבר נעשה את זה פוזיטיבי, מי בעד? מתנגדים? נמנעים? אין. פה אחד, תודה רבה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקציב – עדכון שני 2024 על סך של 289,481,000 ₪.

8. החלת חוק העזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית.

גב' רותם ידלין: והסעיף האחרון, סעיף שהוספנו - החלת חוק העזר בתחום האכיפה הסביבתית. יהודה בבקשה.

מר יהודה שניויס: אסביר את זה ממש בקצרה - חוק העזר שלנו כולל הוראות חוק, ובנוסף יש לנו דבר שנקרא צו עבירות קנס. יש עבירות שיש קנס בצידם, זה בהליך חקיקה אחר, העברנו את זה במליאה הקודמת. צו עבירות קנס כולל 4 עבירות כולל 4 רמות של קנסות. אנחנו קבענו את זה אחרי דיון מפורט, לפי מדיניות. זה נוגע בעיקר לחוק עזר של איכות הסביבה. משרד הפנים פנה אלינו בשאלה, והשאלה היא - האם אנחנו מעדיפים את הקנסות לפי חוק העזר שלנו או לפי חוקי מדינה, במקום שיש עבירות דומות. ומכיוון שאנחנו מועצה גדולה למעלה מ-20,000 תושבים, אנחנו יכולים להעדיף את חוק העזר שלנו.

המלצת היועץ המשפטי והמלצה שלנו היא, שאנחנו נעדיף את חוק העזר שלנו שמביא לידי ביטוי את מדיניות המועצה, את רף החשיבות שאנחנו מייחסים לעבירות השונות. ואת זה אנחנו בעצם מביאים להצבעה. זה לא מונע מאיתנו לפעול לפי חוקי מדינה בכל מה שנוגע להגשת כתבי אישום. מדובר רק על עבירות קנס.

מר איתי שייביץ: וזה חוק העזר שאישרנו?

מר יהודה שניויס: כן, כן.

גב' חני דורון: אם זה בעצם חוק הופך להיות באכיפה שלנו, האכיפה תגדל?

גב' רותם ידלין: זאת השאיפה, אם אתם זוכרים הבאנו, אני כבר לא זוכרת אם זה היה במליאה הזאת או במליאה הקודמת.

מר איתי שייביץ: הקודמת.

מר יהודה שניויס: הקודמת.

גב' רותם ידלין: את צו עבירות קנס. אנחנו קבענו את המדיניות שלנו, מה אנחנו חושבים שהוא חמור יותר, מה אנחנו חושבים שהוא מקבל. ולכן אנחנו חושבים שנכון יהיה לעשות את זה לפי מה שאנחנו קבענו, לפי מדיניות האכיפה שלנו ולא לפי מדיניות האכיפה של המדינה, שיכולה להיות שונה.

מר ישראל שמולביץ: את הקנסות האלה יתנו פקחים של מועצה אזורית גזר.

גב' כרמל טל: כן.

מר ישראל שמולביץ: מצוין, הגיע הזמן.

גב' כרמל טל: אנחנו בדרך הנכונה.

גב' רותם ידלין: אז נביא את זה להצבעה. כולם בעד, נכון? מי בעד? פה

אחד. מחר אני אחתום על הדבר הזה. אנחנו סוגרים את ישיבת המליאה מספר 7.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר החלת חוק העזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית, בהתאם לסעיף 11 ב' בחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) תשס"ח 2008 ע"פ החלטת מליאת המועצה מהיום חרף הוראות סעיף 11(א') לחוק יוותרו בתוקפם הוראות חוק העזר של המועצה האזורית גזר היות לחיקוק סביבה עד לקבלת החלטה אחרת.

כרמל טל
מנכ"לית המועצה

רותם ידלין
ראשת המועצה

קובץ החלטות

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר להוסיף את סעיף החלת חוק עזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית לסדר היום.

2. אישור פרוטוקול מליאה מספר 6/2024.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול מליאה מספר 6/2024.

3. אישור הנחות ארנונה למשרתי מילואים במסגרת מבחני הכנסה.

הוחלט פה אחד לאשר הנחות ארנונה למשרתי מילואים במסגרת מבחני הכנסה ובהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) – 2024.

4. אישור דו"ח סקור חצי שנתי 2024.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר דו"ח סקור חצי שנתי 2024.

5. אישור תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025, ע"פ הרשימה שהועברה.

6. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים הבאים:

מס' תב"ר	נושא	סכום ש"ח	מקור מימון	הבהרות
1	שיפוץ מקווה ב. חשמונאי	100,000	משרד הדתות	

עדכון תב"רים

מס' תב"ר	נושא	תקציב קודם (נה)	מקור מימון	הבהרות
701	פיתוח עיינות גבתון	1,750,000	קרנות הרשות	
		<u>250,000</u> 2,000,000	קרנות הרשות	
777	בית גיל שלישי – קידום תכנון	<u>(70,001)</u> 1,929,999	קרנות הרשות	
		1,112,000	קרנות הרשות	
826	שביל אופניים בין סתריה לק. חינוך	1,112,000	קרנות הרשות	
		<u>600,000</u> 1,712,000	קרנות הרשות	
827	שביל אופניים בין סתריה לק. חינוך	1,000,000	קרנות הרשות	
		<u>1,000,000</u> <u>(300,000)</u> 700,000	קרנות הרשות	
827	פיתוח מבני המועצה מוסדות חינוך ויישובים	5,500,000	קרנות הרשות	תכנון הקמת מבנה חינוך מיוחד + אודיטוריום עילי
		<u>5,500,000</u> <u>350,000</u> 5,850,000	קרנות הרשות	
834	פיתוח משמר דוד שלב ב'	1,000,000	מינהל מקרקעי ישראל	
		<u>1,899,417</u> 1,899,417 <u>733,951</u> 2,633,368	מינהל מקרקעי ישראל	
819	רכישת 2 אוטובוסים	1,270,106	משרד החינוך	לסגירה
		<u>821,148</u> 2,091,254 <u>(12,898)</u> 2,078,356	מפעל הפיס	

	קרן סלילה ותיעול	2,094,917	קרן סלילה ותיעול	831
	קרן סלילה ותיעול	2,094,917		
		697,768		
		2,792,685		

תב"רים לסגירה

מספר תב"ר	שם תב"ר	ביצוע (נח)	הערות
701	פיתוח עיינות גבתון	1,929,999	לסגירה
819	רכישת 2 אוטובוסים	2,078,356	לסגירה

7. אישור תקציב – עדכון שני 2024.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקציב – עדכון שני 2024 על סך של 289,481,000 ₪.

8. החלטת חוק העזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר החלטת חוק העזר של המועצה בתחום האכיפה הסביבתית, בהתאם לסעיף 11 ב' בחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) תשס"ח 2008 ע"פ החלטת מליאת המועצה מהיום חרף הוראות סעיף 11(א') לחוק יוותרו בתוקפם הוראות חוק העזר של המועצה האזורית גזר היות לחיקוק סביבה עד לקבלת החלטה אחרת.

כרמל טל
מנכ"לית המועצה

רותם ידלין
ראשת המועצה