

מועצה אזורית גזר

GEZER REGIONAL COUNCIL



סגן ראש המועצה

9 בדצמבר, 2014
י"ז בכסלו, תשע"ה

פרוטוקול ישיבת ועדת שימור אתרים שהתקיימה בתאריך 8/12/14 בבאר הראשונים בכפר בילו

משתתפים:

יובל אנוך-יו"ר הועדה, יואל ונגרטיין ג'ינג'י, רותי גליקמן, רפי וייס, גרשון צחור ואלון שביט-חברי הועדה.

מוזמנים:

איתי פרס-מהנדס המועצה
שלומי תמיר-כפר בילו
אלברשטט יוסי-כפר בילו
אפרים הורוביץ-כפר בילו
אמוץ פלג-קיבוץ חולדה

חסרות:

טלי בן-נון גלז- מנהלת מחוז מרכז, המועצה לשימור אתרים
אפרת לוי- רכזת שימור מחוזית

על סדר היום:

1. באר א – באר הראשונים (בית המשאבות) – כפר בילו.
2. מגדל המים – קיבוץ חולדה.

יובל: אני מברך אתכם על אירוח הועדה לשימור בכפר בילו. נבחן היום את באר המים הנמצאת מחוץ ליישוב ולכן נוח לטפל בה.

אפרים: מציג את הנושא העולה לסדר היום.
הבאר נחפרה לפני העלייה לכפר בילו, אח"כ הוקמו הבתים והמים סופקו ממנה.
בתחילת מלחמת העולם סיפקה הבאר מים לסביבתה, בימים הטובים שלה היא הוציאה כ- 60 קוב לשעה.
לאחר מסי' שנים הקימו את הבאר השניה.

אלברשטט: 2 הבארות הנוספות עדיין פעילות ומשמשות כיום להשקיית החקלאות.
הבאר הראשונה הייתה מופעלת ע"י מנוע חשמלי.

אפרים: במאורעות 39 הבאר שימשה גם לתצפית, הבאר דחפה את המים ל- 3 בריכות.

אלברשטט: במסגרת חגיגות 80 לכפר הגענו להבנות עם המועצה לשימור אתרים לשפץ את הבאר והיום כשאנחנו כאן זה טוב כי אין כמראה עיניים.

התחלנו בעבודות מכיוון שזה לוקח המון זמן להכין תוכניות, מכרזים מול קבלנים ולהרים פרויקט כזה.
השקענו המון כסף בצמחייה סובבת לבאר, פרגולה מעצי תות שמתפשטת ויוצרת הצללה, שתלנו צמחיה נוספת-
הרדוף, עצי זית, דוגמת פרדס, שולחנות ספסלים, פחי אשפה, תאורת לילה, ציפוי קרקע, אבני מדרך ועוד.

כשאני מדבר על שימור מנסים לשחזר את הגג והבניין מבפנים ומבחוץ שיהיה אותנטי ושישמש כמוזיאון קטן. יש חשיבות שהילדים והנוער ילמדו את ההיסטוריה וזה נושא שבהחלט יכול ללמד.

בשלב ראשון - שחזור.

יובל: יש לכם ארכיון?

בית השמונאי בית עוזיאל גני הדר גני וחנן חולדה יד רמב"ם יציץ ישרש כפר ביל"ו כפר בן-נון כפר שמואל כרמי יוסף
מצליח משמר איילון משמר דוד נוף איילון נען נצר סרני סתריה עזריה פדיה פתחיה רמות מאיר שעלבים
משרדי המועצה בבית השמונאי 99789 , טלפון 08-9274025.פקס 08-9274022

מועצה אזורית גזר

GEZER REGIONAL COUNCIL



אלברשטט: כן יש לנו תמונות וארכיון. אנחנו רוצים שהמועצה תשלב את המקום למסלול המקומות שיש במועצה כמו הר הרצל וכדו'.

אלון: אני הרבה שנים בועדה לשימור אתרים, אני חושב שהמועצה צריכה להשקיע כל פעם ביישוב אחר, ראשית בתכנון ואח"כ במהלך הביצוע. אין ספק שאם אתה מתכנן טוב אז זה מאוד מועיל לשלב הביצוע. אני חושב שראוי להעלות זאת בוועדת תקציב.

יובל: כל שנה עומד תקציב של 50,000 ₪ לנושא שימור אתרים, כפר בילו כבר נהנו מזה בתקציב לשילוט.

אלון: יישוב שיוזם חייב לקבל רוח גבית.

גרשון: מצטרף לדעתו של אלון שביט, כל פרויקט כזה מפאיר את המועצה.

איתי: אין הרבה יישובים שלוקחים על עצמם את נושא השימור, לכל מושב יש את האתר שהם יכולים להקים ולספר את הסיפור שלו ואת תולדות היישוב.

עוד חודשיים כשהשיפוץ יסתיים המבנה יראה אחרת, צריך להראות לאחרים שזה נראה מקסים.

אלון: אני שוב אומר שהיישובים צריכים לקבל רוח גבית מהמועצה.

איתי: אתה צריך להביא אותם לרצות לשמר מבנים וזו צריכה להיות יוזמת האגודה שהיא בעלת הנכס.

שלומי: יש לנו שתי מטרות בנושא השימור:

1. הכנסתו למסלול אופניים.

2. קבלת מימון מהמועצה.

עלות שיפוץ המבנה בלבד הינו 160,000 ₪ - 50% במימון אגודת המים ו- 50% במימון ובחסות המועצה לשימור אתרים.

אך כל מה שאני אומר זה אך ורק על המבנה כל הגינן ומסביב זה לא ממומן ע"י שום גורם נוסף. את העבודות כמובן אנחנו מבצעים ע"פ הצעות מחיר.

יובל: הזמנתי אורח נוסף מקיבוץ חולדה מר פלג אמוץ שיציג את נושא שימור מגדל המים בקיבוץ חולדה.

אמוץ: מציג את הנושא, נותן רקע על תחילת הקמת הקיבוץ.

מגדל המים עמד במקום הכי גבוה, שימש לתצפית, ביטחון, בעבר היו טובלים במים והוא היה משמש להשקיית החקלאות.

לפני כמה שנים פתחנו דלתות וחלונות והשתמשנו בו לתצוגות, תערוכות ותמונות.

לפני כשמונה שנים המלט התחיל להתפורר ואז גילנו שישנה סכנה אז הוחלט לגדר את המקום.

אמוץ: במגדל המים – ניתן להשתמש לחדרי חוגים, מועדון, תערוכות מתחלפות.

ובכדי להכשירו צריך לתקן את תקרת הבטון, היום הוא מגודר ללא כל שימוש.

לא הגענו לכדי הצעה כלשהיא, חשבתי שיגיעו נציגי שימור אתרים.

איתי: כשנוסעים היום על כביש 411, החזית של הקיבוץ נראית לא יפה, סוללות, עפר ופסולת. הזיכרון שלי לפני 30 שנה זה ברושים לאורך הכביש.

לדעתי אתם חייבים לטפל בחזית זה גם סוג של שימור.

אמוץ: נכון שהחזית השתנתה, הערמות זה לא מקרי זה הגנה מפני חדירות.

מועצה אזורית גזר

GEZER REGIONAL COUNCIL



יובל: העלות היקרה ביותר בשחזור מקום כזה זה שלב התכנון בכך שיש ירידה לפרטי פרטים, אני מציע שתעשו בדיקה ראשונית לגבי עלויות.

אלון: שימור זה לא כמו עבודה רגילה, הדרישות שונות ויובל אכן צודק בכך שהתכנון עשוי לעלות הרבה, משהו כמו עשרות אלפי שקלים. הצעתי היא לעבוד עם מתכנן ידוע ומומלץ.
אם יש משאבים צריך לדעת איך להוציא אותם, אני יכול לנסות לעזור לכם וגם טל בן-נון גלז.

סוכס:

- א. תיבדק אפשרות "לעזור" לכפר בילו בתערוכה הפנימית ביית הבאר: תמונות וכתבות.
- ב. אלון שביט יבחן את עלות מתכנן לשימור מגדל המים של חולדה.
- ג. לאחר קבלת ההצעה תבדוק הועדה אפשרות של השתתפות המועצה במימון התכנון.

הישיבה ננעלה.

רשמה: אילנית ביטו

\\fsgezer1\users\ilana\My documents\יובל סגן ראש המועצה\שמור אתרים\187845.docx