

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 537

מיום ראשון, ב' באדר א' תשע"ד, 2.2.2014

מועצה אזורית גזר
ישיבת מליאה מן המניין מס' 537
מיום ראשון, ב' באדר א' תשע"ד, 2.2.2014

<u>משתתפים:</u>		
ראש המועצה ויו"ר הוועדה	-	מר פטר וייס
חבר מועצה	-	מר רמי מיכאלה
חבר מועצה	-	מר ישראל פרץ
חברת מועצה	-	גב' אלונה ביטן
חבר מועצה	-	מר גרשון צחור צחנובר
חבר מועצה	-	מר יוסי כחלון
חברת מועצה	-	גב' רותם בבנישתי
חבר מועצה	-	מר בן נזרי עמרם
חבר מועצה	-	מר ניסים מימון
חבר מועצה	-	מר יוסף (ג'ו) לוי
חברת מועצה	-	גב' כרמל טל
חבר מועצה	-	מר משה סויסה
חבר מועצה	-	מר רפי וייס
חבר מועצה	-	מר אמת' עירם
חברת מועצה	-	גב' מיה היימן
חבר מועצה	-	מר יהודה גבאי
חבר מועצה	-	מר יוסי אלוני
חבר מועצה	-	מר יובל אלון
חבר מועצה	-	מר יוסף וסרמן
חבר מועצה	-	מר משה כהן
חבר מועצה	-	מר יובל אנוך
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז
חבר מועצה	-	מר רמי רוזן
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן
חבר מועצה	-	מר חיים אלקובי
חבר מועצה	-	מר יוחנן יומטוביאן
חבר מועצה	-	מר יואל וינגרטן (ג'ינג'י)

<u>נוכחים:</u>		
מנכ"ל	-	מר אריאל הילדסהיימר
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך
גזבר	-	מר דוד גמליאל
מנהלת הלשכה	-	גב' אילנה גרני

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 534, 535 ו-536.
3. בחירת חברי ועדות.
4. מינוי נציג ציבור.
5. אישור חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע להשלמות פיתוח ביישובים.

1. מידע.

מר פטר וייס: ברשותכם, אנחנו נפתח את ישיבת המליאה מספר

537. ראשית, בשם חברי המועצה, אני מבקש להשתתף בצערה של משפחת ישי על מותו של צמח ישי, ממייסדי היישוב פתחיה ואיש רב פעלים וזכויות. כידוע לכם, הוא היה נציב המים, ובעוד כמה תפקידים ציבוריים. ונעזרנו בו בעבר רבות.

בשבוע שעבר השתתפו נציגי המועצה בטקס שיזם משרד החינוך והמשרד להגנת הסביבה, בו הוסמכו הגנים בבן נון ובחולדה כגנים ירוקים. אלו מצטרפים לגנים שכבר הוסמכו כירוקים: בפתחיה, בעזריה ובכרמי יוסף. בכוונת המועצה להסמיך את יתר הגנים במועצה כירוקים בתכנית תלת-שנתית.

בית ספר שדות איילון – לאחר עבודה מאומצת של צוות ההיגוי לגיבוש המתווה הרצוי להפעלת בית ספר שדות איילון, הוגשו המלצות הצוות. המתווה המומלץ על ידם פה אחד, הינו פיצול בית הספר ל-2 סמלי מוסד נפרדים. כך שכל מוסד יתנהל עם מנהל או מנהלת נפרדים, צוות הוראה ופדגוגיה נפרד וכך הלאה. ההמלצות יועברו לבחינה ואישור של מנהלת מחוז מרכז במשרד החינוך.

מלגות סטודנטים – כמידי שנה יצאה המועצה בקול קורא להגשת מועמדות לקבלת מלגת לימודים לתואר ראשון, על פי קריטריונים שאושרו בוועדת המלגות, כמובן שזה בקדנציה הקודמת עוד, המעוניינים מוזמנים לפנות לרכות מלגות במועצה בהתאם לכללי הקול קורא. כרמלה

2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 534, 535 ו-536.

מר פטר וייס: אישור פרוטוקולי המליאה מספר 534, 535 ו-536. הם נשלחו לחברים.

מר גרשון צחור צחנובר: הם מגיעים מאוד מאוחר, קיבלנו את זה רק היום.

מר אריאל הילדסהיימר: חלק מהחברים קיבלו את זה אני חושב ביום-

מר גרשון צחור צחנובר: יש חותמת של ה-28 על תל אביב, ועד שזה מגיע לדואר נע וכל זה.

מר אריאל הילדסהיימר: חלק מהחברים אישרו שקיבלו ביום שלישי, חלק ברביעי.

מר דוד גמליאל: אבל אני מציע, למי שיש מייל, שיעביר אותו לאריאל, ומי שמסכים, יקבל את זה במייל.

מר אריאל הילדסהיימר: 2 מילים על הפרוטוקול, מה שצריך לעשות כאן. על פי הוראות צו המועצות, בפתח כל ישיבת מליאה, אנחנו צריכים להעמיד לאישור את הפרוטוקול של הישיבה הקודמת, לאישור או ערעור אם יש למישהו על פרט מפרטי הפרוטוקול. אנחנו מעלים פה גם את הפרוטוקול של הישיבה האחרונה וגם את 2 הפרוטוקולים של סיום הקדנציה הקודמת. אנחנו נשתדל לשלוח את זה מוקדם יותר בפעם הבאה. המליאה הקודמת היתה קצת

מאוחרת.

מר משה סויסה: מי שיש לו מייל, ישלח את זה במייל, הכי טוב.

מר אריאל הילדסהיימר: מקובל, מקובל.

מר חיים אלקובי: 2 פרוטוקולים מ-2013. גם את זה אנחנו צריכים
לאשר?

מר אריאל הילדסהיימר: נכון, נכון.

מר דוד גמליאל: זה הליך פורמאלי בעיקר.

מר חיים אלקובי: יש שם שני דברים משמעותיים. יש שם נושא של
תקציבים וצו המיסים.

מר אריאל הילדסהיימר: האישור הוא פרוצדוראלי, הוא לא לגופו של דיון.

מר דוד גמליאל: נכון, ברמת העיקרון אתה צודק.

מר חיים אלקובי: חלק לא הגישו, ויש שם תב"רים שאולי קצת מחייב
איזשהו הסבר. לדוגמא תב"ר שכתבתם 220 ו-150 לכל היישובים. מה
המשמעות של זה? שכל יישוב-

מר פטר וייס: ממתני זה היה?

- מר חיים אלקובי:** לא, לא, זה היה בנובמבר 2013.
- מר משה סויסה:** אני לא זוכר שהיה דבר כזה, 200 ו-150 לכל יישוב.
- ???:** עבר את המליאה.
- מר חיים אלקובי:** זה עבר, אבל הוא רוצה שנאשר את זה.
- מר משה סויסה:** לא, לא היה. אבל לא היה דבר כזה.
- מר דוד גמליאל:** אני לא זוכר מה היה.
- מר חיים אלקובי:** פרוטוקול, אני זוכר על פרוטוקול.
- מר דוד גמליאל:** חיים, תן לי רגע לעשות סדר. המליאה עכשיו נדרשת
לאשר ברמה טכנית אם חלו-
- מר פטר וייס:** זה לא ניתן עכשיו לדיון.
- מר דוד גמליאל:** הדיון הוכרע כבר. ברמה הטכנית צריך רק לאשר את
זה.
- עו"ד חן סומך:** באופן עקרוני, אם יש חברים שלא היו-

מר רמי רוזן: זה ברמה של שאלות לגופו של עניין.

עו"ד חן סומד: לא, לא, לא. אין.

מר דוד גמליאל: זה לא דיון עכשיו על הפרוטוקולים. זה רק אישור פורמאלי.

עו"ד חן סומד: מה שאפשר לעשות, היות שיש כאן אנשים שבוודאי לא זוכרים או לא יודעים, אז אני מציע שמי שלא יכול להביא את עמדתו בעניין הזה לגבי תיקון הפרוטוקול, שיימנע מהצבעה בקטע הזה, ואז זה יאושר ברוב האנשים שהיו כאן.

מר ישראל פרץ: יש גם חברים שבכלל לא-

מר פטר וייס: זה פורמאלי.

מר אריאל הילדסהיימר: אין ברירה, זו המליאה האחרונה בקדנציה הקודמת, ואנחנו עכשיו בפעם הראשונה מאשרים את זה. בפעמים הבאות אתם תאשרו פרוטוקול שעבר אתכם.

עו"ד חן סומד: ברירת המחדל זה שזה מאושר ככה. זו ברירת המחדל.

מר פטר וייס: אני מבקש לאשר את פרוטוקול 534, מי בעד אישור הפרוטוקול?

מר ישראל כהן: בקשר למלגות, מוגבלים בתאריך בלהגיש בקשות?

מר פטר וייס: כן. יש פרסום, יש הכל.

מר אריאל הילדסהיימר: כן. 2.3.

מר פטר וייס: זה פורסם. יש זמן.

גב' מיה היימן: פורסם.

מר רמי רוזן: פטר, יש לי שאלה. אני עברתי על ההצעות של

היישובים השונים שאושרו כבר לגבי כמה מיסי ועד מקומי נגבים. יש פה שוני גדול בין כל היישובים, ויש פה, בוא נגיד שלפחות אני יודע מהיישוב שלי, וגם מכמה יישובים אחרים, מצב שלוועד המקומי אין מספיק כספים בחשבוננו אף פעם כדי לעשות דברים, כזרוע של המועצה בעצם. ראיתי שיש פה בעיה בעצם עם משרד הפנים, כן מאשר, לא מאשר, ועם כל מיני התנגדויות של מיעוט מהתושבים במקומות מסוימים, כאשר מגיעה איזושהי שאלה לגבי בקשה של העלאה במיסוי. איך מתגברים על העניין הזה? מה זאת אומרת, איך מתגברים? למה למשל עסקים ביישובים אנחנו לא יכולים לגבות מהם, הוועדים המקומיים לא יכולים לגבות מהם את אותם 20%?

מר פטר וייס: משרד הפנים לא מאשר. מה זה אותם ה-20%?

מר רמי רוזן: 20% שמחזירים.

מר פטר וייס: אה, להחזיר?

מר רמי רוזן: כן.

מר פטר וייס: אתה יודע מה שם המשחק, להוריד מתקציב המועצה, תוריד את זה מהחינוך, תוריד את זה מהרווח, אז תיתן, אין בעיה. זה שם המשחק.

מר רמי רוזן: אבל בסופו של דבר המשחק זה כולל את כל היישובים.

מר פטר וייס: בסדר, יש יישובים שיש להם הרבה עסקים, ויש כאלה שאין להם עסקים. אז מה, ליצור שוני עוד יותר גדול בין היישובים? זה גם לא לדיון עכשיו. זה לא לדיון.

מר דוד גמליאל: עזבו חבר'ה, נדבר על זה.

מר רמי רוזן: אוקיי, אם זה לא לדיון, אז זה בסדר. אני מקבל שזה לא לדיון.

מר פטר וייס: לא, לא, זה לא לדיון.

מר רמי רוזן: אני מקבל שזה לא לדיון. מתי אפשר יהיה לדבר על זה ובאיזה פורום?

מר פטר וייס: לדבר תמיד אתה יכול. לא עכשיו. בתקציב אפשר הצעות מפה עד להודעה חדשה. אין שום בעיה. טוב, אני מבקש לאשר את פרוטוקול 534. מי בעד אישור הפרוטוקול, מי נגד, מי נמנע? הלאה.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נמנע) את פרוטוקול מליאה מס' 534.

מר פטר וייס: מי בעד אישור פרוטוקול 535? לא את כולם ביחד, זה לא תקין.

???: אנחנו יכולות... מי שלא היה, לא להצביע.

מר פטר וייס: מי אמר?

מר דוד גמליאל: אתן יכולות להימנע.

מר אריאל הילדסהיימר: לשיקולך, לשיקולך.

מר פטר וייס: מי נגד, מי נמנע? הלאה.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נמנע) את פרוטוקול מליאה מס' 535.

מר פטר וייס: פרוטוקול 536, זה אחרון. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? טוב, תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 536.

3. בחירת חברי ועדות.

מר פטר וייס: סעיף 3 – בחירת חברי ועדות. חברים, יש פה רשימת מומלצים. אני בטוח שלא כולם יהיו מרוצים. צר לי. עשינו מאמצים ככל האפשר לבוא לקראת בקשות של חברים. חלקם הצלחנו, חלקם לא. השמות של ועדת הנהלה וכספים, כמובן זו ועדה חופפת. הנהלה וכספים חובה. שמות המועמדים: פטר וייס – יו"ר, יובל אנוך, ג'ו לוי, יוסי וסרמן, ישראל כהן, כרמל טל, יוסי כחלון, משה סויסה, מיה היימן, ראובן ביטן, רותם בנבנישתי, ישראל פרץ, אלונה ביטן, ניסים מיימון, יהודה גבאי, ויקטור חמני, חיים אלקובי, יוחנן יומטוביאן ויובל אלון. יובל עוד פעם לא הגיע?

מר יובל אלון: פה, פה.

???: מאיפה הוא?

מר פטר וייס: ממשמר דוד. מהישוב הקהילתי משמר דוד. חברים, אני מבקש לאשר את הרשימה. ממילא לא באים אחרי זה לישיבות. מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדות הנהלה וכספים (הנהלה – חובה) כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), יובל אנוך, ג'ו לוי, יוסי וסרמן, ישראל כהן, כרמל טל, יוסי כחלון, משה סויסה, מיה היימן, ראובן ביטן, רותם בנבנישתי, ישראל פרץ, אלונה ביטן, ניסים מיימון, יהודה גבאי, ויקטור חמני, חיים אלקובי, יוחנן יומטוביאן, יובל אלון.

מר פטר וייס: הלאה, ועדת ביקורת: תמיר ארז – יו"ר, גרשון צחור, יואל ויינגרטן (גיינג'י) ויוסי אלוני. אני מבקש לאשר את החברים. מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת ביקורת (חובה) כדלקמן: תמיר ארז (יו"ר), גרשון צחור, יואל (גיינג'י) ויינגרטן, יוסי אלוני.

מר פטר וייס: הלאה, ועדת מכרזים שהיא ועדת חובה: ג'ו לוי – יו"ר, תמיר ארז, יהודה גבאי, ראובן ביטן, מיה היימן, רמי מיכאלה ויובל אלון. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מכרזים (חובה) כדלקמן: ג'ו לוי (יו"ר), תמיר ארז, יהודה גבאי, ראובן ביטן, מיה היימן, רמי מיכאלה ויובל אלון.

מר פטר וייס: ועדת ביטחון, שזו גם ועדת חובה.

מר יוסי כחלון: מה זה ועדת ביטחון?

מר דוד גמליאל: דנה בכל ענייני הביטחון.

מר פטר וייס: יובל אנוך – יו"ר, רמי מיכאלה, רפי וייס, יוחנן יומטוביאן, דני סרבי מנצר סרני שהוא לא חבר מועצה, ברק אלון ממשמר דוד שהוא גם לא חבר מועצה, יוחנן במברגר משעלבים שהוא גם לא חבר מועצה,

ורונן בן משה גם לא חבר מועצה בית חשמנאי. מי בעד אישור החברים? הכל פה אחד.

מר ישראל כהן: אלה שלא חברי המועצה, זה תואם איתם?

מר פטר וייס: בטח.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת בטחון (חובה) כדלקמן: יובל אנוך (יו"ר), רמי מיכאלה, רפי וייס, יוחנן יומטוביאן, דני סרבי (נצר סרני), ברק אלון (משמר דוד), יוחנן במברגר (שעלבים), רונן בן משה (בית חשמונאי)

מר פטר וייס: ועדת חקלאית, שהיא ועדת חובה: ביטן ראובן – יו"ר, יוסי כחלון, יהודה גבאי, רמי רוזן, יוסי אלוני, אברהם ניצני מנצר סירני שהוא לא חבר מועצה, איתן סהר מסיידון גזר שהוא לא חבר מועצה, טל בן נון שעלבים, גם לא חבר מועצה, יונתן הראל שעלבים גם לא חבר מועצה ויוסי צפריר כפר ביל"ו. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדה חקלאית (חובה) כדלקמן: ראובן ביטן (יו"ר), יוסי כחלון, יהודה גבאי, רמי רוזן, יוסי אלוני, אברהם ניצני (נצר סרני), איתן סהר (סיידון גזר), טל בן נון (שעלבים), יונתן הראל (שעלבים), יוסי צפריר (כפר ביל"ו).

מר פטר וייס: הנחות: ישראל כהן – יו"ר, עמרם בניזרי, דוד גמליאל הגזבר שזו חובה, דרורה נבון מנהלת מחלקת רווחה, היועץ המשפטי

עו"ד חן סומך או מי ממשרדו. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת הנחות (חובה) כדלקמן: ישראל כהן (יו"ר), עמרם בניזרי, דוד גמליאל (גזבר), דרורה נבון (מנהלת מח' רווחה), יועמ"ש - עו"ד חן סומך (או מי ממשרדו).

מר פטר וייס: איכות הסביבה, זאת ועדת חובה. יו"ר – אלונה ביטן, עירם אמת, רמי רוזן, תלי אוריאל שהיא מנהלת היחידה הסביבתית, הילה זהבי נציגת ציבור, פרופ' חיים כהן נציג ציבור, ליאורה ניצן נציגת השר להגנת הסביבה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת איכות הסביבה (חובה) כדלקמן: אלונה ביטן (יו"ר), עירם אמת, רמי רוזן, תלי אוריאל (מנהלת יחידה סביבתית), הילה זהבי (נציגת ציבור), פרופ' חיים כהן (נציג ציבור), ליאורה ניצן (נציגת השר להגנת הסביבה).

מר פטר וייס: שימור אתרים, שזאת גם ועדת חובה: יובל אנוך – יו"ר, גרשון צחור, יואל ויינגרטן, רפי וייס, איתי פרס מהנדס המועצה, רותי גליקמן שהיא לא חברת מועצה מסתריה, ואלון שביט מגני הדר שהוא לא חבר מועצה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת שימור אתרים (חובה) כדלקמן: יובל אנוך (יו"ר), גרשון צחור, יואל (ג'ינג'י) ויינגרטן, רפי וייס, איתי פרס (מהנדס המועצה), רותי גליקמן (סתריה), אלון שביט (גני הדר).

מר פטר וייס: ועדת ערר שהיא ועדת חובה: יו"ר – עו"ד אמיר אלירז מכפר שמואל, עו"ד פזית בר מבית חשמונאי, סיני ליבל מושב ישרש, ויצחק אמיר – מ"מ חבר מבית חשמונאי. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת ערר (חובה) כדלקמן: עו"ד אמיר אלירז (יו"ר), עו"ד פזית בר (בית חשמונאי), סיני ליבל (ישרש), יצחק אמיר - מ"מ חבר(בית חשמונאי).

מר פטר וייס: ועדת מל"ח שהיא ועדת חובה: פטר וייס – יו"ר זה על פי חוק, יובל אנוך הוא סגן היו"ר, אריאל הילדסהיימר המנכ"ל, אליק מגורי כהן הקב"ט, מנהלי המכלולים בחירום: איתי פרס, ד"ר איציק יוחנן, דרורה נבון, יוסי הרשקוביץ, אילנה גורני וטלי בן דוד. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מל"ח (חובה) כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), יובל אנוך (סגן), אריאל הילדסהיימר (מנכ"ל), אליק מגורי כהן (קב"ט), מנהלי המכלולים בחירום: איתי פרס, ד"ר איציק יוחנן, דרורה נבון, יוסי הרשקוביץ, אילנה גורני, טלי בן דוד.

מר פטר וייס: ועדת רכש ובלאי, זו גם ועדת חובה: רפי כהן היו"ר, אילנית חזאז, רחלי גרינמן. מי בעד?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת רכש ובלאי (חובה) כדלקמן: רפי כהן (יו"ר), אילנית חזאז, רחלי גרינמן.

מר פטר וייס: יש ועדת חובה, ועדה למאבק בנגע הסמים

המסוכנים, ועדה רצינית: יו"ר – ישראל פרץ, חברים – משה כהן, חיים אלקובי, ד"ר איציק יוחנן מנהל מחלקת החינוך, דרורה נבון מנהלת מחלקת רווחה, אלי אסולין מבית חשמונאי, אפרת זיו מנהלת בית ספר הרצוג, הלנה פליטמן-הבר נציגת הרשות הלאומית למלחמה בסמים ובאלכוהול. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

מר חיים אלקובי: אפשר להוסיף עוד מילה למשפט הזה? ונדליזם.

מר פטר וייס: לוועדה?

מר אריאל הילדסהיימר: שם הוועדה מוגדר בחוק.

מר חיים אלקובי: ונדליזם צריך.

מר אריאל הילדסהיימר: העיסוק שלה הוא בסמים ובאלכוהול, אבל שמה מוגדר בחוק.

מר חיים אלקובי: זה התוצאה של סמים ואלכוהול. אבל צריך רק מי שהשתמש להיות בוועדה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת למאבק בנגע הסמים המסוכנים (חובה) כדלקמן: ישראל פרץ (יו"ר), משה כהן, חיים אלקובי, ד"ר איציק יוחנן (מנהל מח' חינוך), דרורה נבון (מנהלת מח' רווחה), אלי אסולין (בית חשמונאי), אפרת זיו (מנהלת בי"ס הרצוג), הלנה פליטמן-הבר (נציגת הרשות הלאומית למלחמה בסמים ובאלכוהול).

מר פטר וייס: ועדת חינוך, הכי חשוב: רוני סולימאני – יו"ר.

מר חיים אלקובי: מי זה?

מר אריאל הילדסהיימר: הוא היה יו"ר בקדנציה הקודמת.

מר פטר וייס: הוא היה יו"ר. הוא החליף את הבחורה. חברים – רמי מיכאלה, כרמל טל, אלונה ביטן, ראובן ביטן, הם לא משפחה, יוחנן יומטוביאן, עירם אמת, בצלאל בוכריס נוף איילון, ציפי ללצ'וק רמות מאיר, חנה לוי ישרשר, משה זעפרני בית חשמונאי, עומר מיטרני משמר דוד, סיגלית רוקח בית חשמונאי, פאני דניאלי גני הדר, רעיה בן אברהם-שגב נען, ואילנה טוויג עזריה. מי בעד אישור החברים? מי נגד? מי נמנע? תודה. רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת חינוך כדלקמן: רוני סולימאני (יו"ר), רמי מיכאלה, כרמל טל, אלונה ביטן, ראובן ביטן, יוחנן יומטוביאן, עירם אמת, בצלאל בוכריס (נוף איילון), ציפי ללצ'וק (רמות מאיר), חנה לוי (ישרשר), משה זעפרני (בית חשמונאי), עומר מיטרני (משמר דוד), סיגלית רוקח (בית חשמונאי), פאני דניאלי (גני הדר), רעיה בן אברהם-שגב (נען), אילנה טוויג (עזריה).

מר פטר וייס: תרבות נוער וספורט: רמי מיכאלה – יו"ר, יובל אלון, עירם אמת, יואל ויינגרטן, גרשון צחור, שי אגמון נען, משה אבן סתריה, מוטי בן אדרת בית חשמונאי, עמרי וידן נען, ורוית חלוץ בית חשמונאי. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת תרבות נוער וספורט כדלקמן: רמי מיכאלה (יו"ר), יובל אלון, עירם אמת, יואל (גינג'י) ויינגרטן, גרשון צחור, שי אגמון (נען), משה אבן (סתריה), מוטי בן אדרת (בית חשמונאי), עמרי וידן (נען), רות חלוץ (בית חשמונאי).

מר פטר וייס: הלאה – ועדת מלגות: פטר וייס – יו"ר, תמיר ארז, משה כהן וניסים מיימון. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מלגות כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), תמיר ארז, משה כהן, ניסים מיימון.

מר פטר וייס: ועדת דת: משה כהן – יו"ר, יובל אנוך, ויקטור חמני, ישראל כהן, ניסים מיימון, עמרם בניזרי, יצחק עמיר בית חשמונאי, ישראל לייבוביץ נוף איילון, ומנחם במברגר שעלבים. מי בעד?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת דת כדלקמן: משה כהן (יו"ר), יובל אנוך, ויקטור חמני, ישראל כהן, ניסים מיימון, עמרם בניזרי, יצחק עמיר (בית חשמונאי), ישראל לייבוביץ (נוף איילון), מנחם במברגר (שעלבים).

מר פטר וייס: הוועדות הבאות הן לעדכון המליאה בלבד ולא לאישורה. מדובר בוועדות מקצועיות שהרכבן או אופן מינוי החברים בהן נקבעו בחוק או בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים. והם כוללות עובדי מועצה או

גורמים סטטוטוריים בלבד. למען הסדר הטוב אני אקריא אותן שתדעו: ועדת תמיכות ועדת חובה: אריאל הילדסהיימר – יו"ר, דוד גמליאל הגזבר ועו"ד חן סומך. הוועדה הבאה זו ועדת השקעות שהיא ועדת חובה: דוד גמליאל – יו"ר, איתי פרס, ד"ר איציק יוחנן, יוסי הרשקוביץ ומזל דמרי. יש ועדה לפיטורי עובדים, שזאת ועדת חובה: אריאל הילדסהיימר – יו"ר, דוד גמליאל ועו"ד חן סומך.

מר ישראל פרץ: ועדרת רכש גם צריכה להיות שם. הוא הקריא אותה כוועדות רגילות ולא-

מר אריאל הילדסהיימר: הוא הקריא אותה כוועדת חובה, והיא ועדת חובה. נתתם את אישורכם פה אחד. כללים לעבודת הוועדות. עכשיו, אחרי שאושרו החברים, אנחנו נוציא ליושבי הראש רענון של נוהל עבודת הוועדות במועצה. שני דגשים קצרים בעניין הזה. א' – בנוסף על התפקידים שלכם בוועדות כחברי מועצה, המועצה הגדירה בכל ועדה מרכז וועדה ברמת מנהל וצפונה, ככל האפשר. תפקידו הוא יותר מנהלתי לוגיסטי, לתאם את סדר היום ואת הזימון עם היו"ר, להוציא פרוטוקול וכן הלאה. הם יהיו בקשר עם יושבי הראש של הוועדות. איציק לדוגמא בוועדת חינוך, אורי בתנ"ס וכו'. מבחינת כינוסים של הוועדות, על כל ועדה להתכנס בתדירות המקובלת. אם מתקיים תהליך שמחייב לפי חוק, כמו ועדת מכרזים לפתיחת מכרז. אם יש אירוע רלוונטי כמו פתיחת שנת לימודים, אז ועדת חינוך מתכנסת, וחוף מזה ישנם כינוסים באופן שוטף ותדיר. המטרה היא שכל ועדה תתכנס לפחות 2-3 פעמים בשנה. יש ועדות שעושות את זה הרבה יותר, ואנחנו נוציא כאמור רענון של הנוהל בשבועות הקרובים ליושבי הראש.

מר רמי רוזן: אין ועדת תיירות?

מר פטר וייס: אין ועדת תיירות בשלב זה. יש אפשרות מטעמים סטטוטוריים, הוועדה החקלאית היא צריכה להיות ועדה חקלאית. לא מן הנמנע שבאופן לא פורמאלי, שחברי הוועדה החקלאית מאחר ופה מדובר על תיירות כפרית, אז יוכלו לדון על נושאים של תיירות כפרית.

4. מינוי נציג ציבור.

מר פטר וייס: סעיף 4 – מינוי נציג ציבור. אנחנו מתבקשים לאשר נציג ציבור, שהתפקיד שלו זה לשבת בוועדת מכרזים של קבלת עובדים. בשנים האחרונות כיהן בתפקיד הזה חבר בשם דני בראון, ואני ממליץ לתת לו להמשיך את השליחות הציבורית הזאת. וגילוי נאות, הוא חבר שלי, לא משפחה.

???: אח שלך.

מר פטר וייס: הוא לא אח שלי, הוא אח מאומץ אולי. אני מבקש לאשר אותו. מי בעד אישור? תודה רבה.

מר אריאל הילדסהיימר: מי נגד?

מר פטר וייס: לא, אין נגד. הכל פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מר דני בראון כנציג ציבור עפ"י צו המועצות (נוהל קבלת עובדים).

5. אישור חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע להשלמת פיתוח ביישובים.

מר פטר וייס: אישור חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע להשלמת פיתוח ביישובים. יובל, אתה מוכן לתת הסבר? רמ"י – רשות מקרקעי ישראל.

מר יובל אנוך: אי נותן הסבר קצר לחברים החדשים שלא מכירים, באמת קצר. בכל היישובים, בכל המושבים נמכרו בשעתם חלקות, או לבנים ממשיכים, או לאחרים, והחלקות לא כולן פותחו ולא כולן הושלמה בהן הבנייה. נשאר מספר מושבים, נשאר חלקות שלא פותחו. וכדי לפתח אותן ולקבל את האישור מהמינהל למלא אותם, ליישב אותם, המועצה צריכה לתת ערבות שהיא אחראית על פיתוח החלקה לממ"י.

גב' מיה היימן: החלקה של הבן אדם או הציבורית?

מר יובל אנוך: לא, לא, לא. חלקות פרטיות, חלקות פרטיות.

מר פטר וייס: יש להם יתרות שטחים של ההרחבה.

מר יובל אנוך: יש להם יתרות שטחים של ההרחבה. מה שלא נבנה

עד היום. חבריה, תבינו.

מר ראובן ביטן: בניס חוזרים.

מר יובל אנוך: ומעט מאוד חלקות נשארו פה בודדות. למשל היום אתם נקראים לאשר חלקה אחת שנקראת חלקה מספר 181 יעקב כחלון במושב יציף. שאותו אדם שקנה אותה, רוצה היום לבנות ולהתחבר לתשתיות של המועצה, כדי לעשות את זה, הוא צריך לקבל אישור ממני, ממ"י דורשים מהמועצה שהיא תהיה אחראית על כך שהחיבור והבנייה תיעה באמת על פי חוק, והמועצה תבדוק ותראה שהכל מחובר על פי חוק. כדי לעשות את זה, אנחנו חייבים לאשר את זה במליאה. כי כל האישורים האלה נעשים במליאה. אם זה מתאשר במליאה, אנחנו חותמים על זה, מעבירים את האישור לממ"י, ואז ממ"י עושה את ההסכם הסופי עם אותו לקוח.

???: איזה מגרשים אתה רוצה?

מר יובל אנוך: מגרש אחד 181.

עו"ד חן סומד: איפה נוסח האישור שאתה רוצה?

מר יובל אנוך: הכל פה.

עו"ד חן סומד: אנשים ראו אותו, את נוסח האישור?

מר יובל אנוך: אתה רוצה שאני אקריא אותו?

מר פטר וייס: שקיפות לא, יובל?

גב' מיה היימן: רגע, זה לא המסמך החלטה 101? אין מה להקריא את זה.

מר משה סויסה: חסר עוד משהו. כנגד ההתחייבות של המועצה, הוועד המקומי... התחייבות נגדית.

מר ראובן ביטן: זה השלב הבא, אתה מקדים את המאוחר.

מר משה סויסה: לא, לא. זה באותו שלב, באותו שלב.

מר יובל אנוך: ברגע שהמועצה חותמת על כך שהיא אחראית על הפיתוח של השטח אל מול המינהל, אנחנו מקבלים back to back, אישור של המועב, של הוועד המקומי וועד בעבודה, שהם משפים את המועצה על הפיתוח הזה. זאת אומרת, אם משהו לא יהיה בסדר, וידרשו את זה מהמועצה, המושב הוא זה שיהיה אחראי מול המועצה על ההוצאות הכספיים אם הם לא ימולאו על פי ההתחייבות של בעל המגרש. זהו.

מר חיים אלקובי: יובל, מה קורה אם זה יותר ממגרש אחד? היום יש 5 או 7.

מר יובל אנוך: אנחנו מאשרים אחד-אחד.

מר חיים אלקובי: אתה יכול לפתור לנו פה בעיה רצינית.

מר פטר וייס: זה פורמאלי הכל.

עו"ד חן סומד: באופן עקרוני, מי שאחראי על ביצוע תשתיות זה היישובים זו המועצה. המועצה בדרך כלל נותנת הרשאה לאגודה ולוועד המקומי לבצע את התלונות עבורה, ולכן המועצה חותמת על הסכם back to back עם הוועד המקומי והאגודה לצורך העניין. מדובר כאן על זה שאנחנו לא נגבה אגרות והיטלים נוספים מתושבי ההרחבה, זה פטור מאגרות והיטלים. למה? – שאנשים קונים את הקרקע, הם משלמים תשלום כולל עבור כל האגרות וההיטלים. כדי למנוע את התהליך של גבייה כפולה של אגרות והיטלים אנחנו חותמים על התחייבות כלפי מינהל מקרקעי ישראל. אחד על הפיתוח של הקרקע ושנית על זה שאנחנו לא גובים אגרות והיטלים. את זה אנחנו משרשרים לאגודה ולוועד המקומי. אני ביקשתי לראות את ההתחייבות, מכיוון שבזמנו המינהל ניסה להשחיל כל מיני התחייבויות בעייתיות. ההתחייבות הזאת היא התחייבות בנוסח שהמועצה אישרה אותו ואין שום בעיה איתו.

מר דוד גמליאל: מדובר על מגרש 118 במושב יציץ. על זה אתם כמובן תצביעו לאשר את זה.

מר פטר וייס: טוב חברים, יש שאלות.

מר ניסים מיימון: אני רוצה לשאול שאלה.

מר פטר וייס: כי זה על יציץ?

מר ניסים מיימון: לא, לא, בכללי. מה זה שייך לאגודה? אם זה שייך כבר למוניציפאלי.

מר פטר וייס: זה לא שייך למוניציפאלי. החוזה פיתוח הוא בין האגודה. חברים, מי בעד אישור? טוב, תודה רבה. הישיבה נעולה. שנמשיך ככה, פתיחת טובה.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע להשלמות פיתוח מגרש 181 יעקב כחלון בישוב יציץ.

מר אריאל הילדסהיימר
מנכ"ל המועצה

פטר וייס
ראש המועצה

קובץ החלטות

2. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 534, 535 ו-536.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נמנע) את פרוטוקול מליאה מס' 534.

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (1 נמנע) את פרוטוקול מליאה מס' 535.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 536.

3. בחירת חברי ועדות.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדות הנהלה וכספים (הנהלה – חובה) כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), יובל אנוך, ג'ו לוי, יוסי וסרמן, ישראל כהן, כרמל טל, יוסי כחלון, משה סויסה, מיה היימן, ראובן ביטן, רותם בנבנישתי, ישראל פרץ, אלונה ביטן, ניסים מיימון, יהודה גבאי, ויקטור חמני, חיים אלקובי, יוחנן יומטוביאן, יובל אלון.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת ביקורת (חובה) כדלקמן: תמיר ארז (יו"ר), גרשון צחור, יואל (ג'ינג'י) ויינגרטן, יוסי אלוני.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מכרזים (חובה) כדלקמן: ג'ו לוי (יו"ר), תמיר ארז, יהודה גבאי, ראובן ביטן, מיה היימן, רמי מיכאלה ויובל אלון.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת בטחון (חובה) כדלקמן: יובל אנוך (יו"ר), רמי מיכאלה, רפי וייס, יוחנן יומטוביאן, דני סרבי (נצר סרני), ברק אלון (משמר דוד), יוחנן במברגר (שעלבים), רונן בן משה (בית חשמונאי)

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדה חקלאית (חובה) כדלקמן: ראובן ביטן (יו"ר), יוסי כחלון, יהודה גבאי, רמי רוזן, יוסי אלוני, אברהם ניצני (נצר סרני), איתן סהר (סיידון גזר), טל בן נון (שעלבים), יונתן הראל (שעלבים), יוסי צפריר (כפר ביל"ו).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת הנחות (חובה) כדלקמן: ישראל כהן (יו"ר), עמרם בניזרי, דוד גמליאל (גזבר), דרורה נבון (מנהלת מח' רווחה), יועמ"ש - עו"ד חן סומך (או מי ממשרדו).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת איכות הסביבה (חובה) כדלקמן: אלונה ביטן (יו"ר), עירם אמת, רמי רוזן, תלי אוריאל (מנהלת יחידה סביבתית), הילה זהבי (נציגת ציבור), פרופ' חיים כהן (נציג ציבור), ליאורה ניצן (נציגת השר להגנת הסביבה).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת שימור אתרים (חובה) כדלקמן: יובל אנוך (יו"ר), גרשון צחור, יואל (ג'ינג'י) ויינגרטן, רפי וייס, איתי פרס (מהנדס המועצה), רותי גליקמן (סתריה), אלון שביט (גני הדר).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת ערר (חובה) כדלקמן: עו"ד אמיר אלירז (יו"ר), עו"ד פזית בר (בית חשמונאי), סיני ליבל (ישרש), יצחק אמיר – מ"מ חבר (בית חשמונאי).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מל"ח (חובה) כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), יובל אנוך (סגן), אריאל הילדסהיימר (מנכ"ל), אליק מגורי כהן (קב"ט), מנהלי המכלולים בחירום: איתי פרס, ד"ר איציק יוחנן, דרורה נבון, יוסי הרשקוביץ, אילנה גורני, טלי בן דוד.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת רכש ובלאי (חובה) כדלקמן: רפי כהן (יו"ר), אילנית חזאז, רחלי גרינמן.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת למאבק בנגע הסמים המסוכנים (חובה) כדלקמן: ישראל פרץ (יו"ר), משה כהן, חיים אלקובי, ד"ר איציק יוחנן (מנהל מח' חינוך), דרורה נבון (מנהלת מח' רווחה), אלי אסולין (בית חשמונאי), אפרת זיו (מנהלת בי"ס הרצוג), הלנה פליטמן-הבר (נציגת הרשות הלאומית למלחמה בסמים ובאלכוהול).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת חינוך כדלקמן: רוני סולימאני (יו"ר), רמי מיכאלה, כרמל טל, אלונה ביטן, ראובן ביטן, יוחנן יומטוביאן, עירם אמת, בצלאל בוכריס (נוף איילון), ציפי ללצ'וק (רמות מאיר), חנה לוי (ישרש), משה זעפרני (בית חשמונאי), עומר מיטרני (משמר דוד), סיגלית רוקח (בית חשמונאי), פאני דניאלי (גני הדר), רעיה בן אברהם-שגב (נען),

אילנה טוויג (עזריה).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת תרבות נוער וספורט כדלקמן: רמי מיכאלה (יו"ר), יובל אלון, עירם אמת, יואל (גי'נג'י) ווינגרטן, גרשון צחור, שי אגמון (נען), משה אבן (סתריה), מוטי בן אדרת (בית חשמונאי), עמרי וידן (נען), רות חלוץ (בית חשמונאי).

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת מלגות כדלקמן: פטר וייס (יו"ר), תמיר ארז, משה כהן, ניסים מיימון.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הרכב ועדת דת כדלקמן: משה כהן (יו"ר), יובל אנוך, ויקטור חמני, ישראל כהן, ניסים מיימון, עמרם בניזרי, יצחק עמיר (בית חשמונאי), ישראל לייבוביץ (נוף איילון), מנחם במברגר (שעלבים).

4. מינוי נציג ציבור.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את מר דני בראון כנציג ציבור עפ"י צו המועצות (נוהל קבלת עובדים).

5. אישור חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע להשלמת פיתוח ביישובים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד חתימה על התחייבות לטובת רמ"י, בנוגע



מוצגה אזכרית לזכר
ישיבת מליאה מן האנ"ן מס' 537, מיום ראשון, 2.2.2014

להשלמות פיתוח מגרש 181 יעקב כחלון בישוב יציץ.