

מועצה אזורית גזר



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 496

מיום ראשון, י"ב בכסלו תש"ע, 29.11.2009

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה אזורית גזר

ישיבת מליאה מן המניין מס' 496
 מיום ראשון, י"ב בכסלו תש"ע, 29.11.2009

ראש המועצה	-	מר פטר וייס	משתתפים:
חבר מועצה	-	מר ניב יוסיפון	
חבר מועצה	-	מר אבנר בן משה	
חברת מועצה	-	גב' אורית עמית	
חבר מועצה	-	מר יוסי כחלון	
חבר מועצה	-	מר אבי אביטל	
חבר מועצה	-	מר עצמון יניב	
חבר מועצה	-	מר דוד כהן	
חבר מועצה	-	מר אמיר תואר	
חבר מועצה	-	מר יובל אנוך	
חבר מועצה	-	מר מתניהו אנגלמן	
חבר מועצה	-	מר ניסים מימון	
חבר מועצה	-	מר תמיר ארז	
חבר מועצה	-	מר ויקטור חמני	
חבר מועצה	-	מר ראובן ביטן	
חבר מועצה	-	מר שי אגמון	
חבר מועצה	-	מר הנרי אלוש	
חבר מועצה	-	מר יוסף (ג'וי) לוי	
חבר מועצה	-	מר יוסף אברמוביץ	
חברת מועצה	-	גב' רותי גליקמן	
חבר מועצה	-	מר חגי דביר	
חבר מועצה	-	מר פלג יהוא	
חבר מועצה	-	מר משה סויסה	
חבר מועצה	-	מר דן שושני	
חברת מועצה	-	גב' מאיה הימן	
חבר מועצה	-	מר בצלאל בוכריס	
חבר מועצה	-	מר ישראל כהן	
חבר מועצה	-	מר יששכר אורן	
חבר מועצה	-	מר ישראל פרץ	חסרים:
חבר מועצה	-	מר יואב אייזנברג	
גזבר	-	מר דוד גמליאל	נוכחים:
יועמ"ש	-	עו"ד חן סומך	
יו"ר ועד גני הדר	-	מר משה קליסקי	
		מר דרור לפידות	
		גב' שרה ברוש	

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה 495.
3. אישור תב"רים.
4. אישור חוזה גבולות עם מועצה מקומית באר יעקב.
5. אישור עקרונות הקמת פארק רג"מ.
6. אישור דו"חות כספיים 2008.
7. אישור תקציב ועד מקומי גני הדר.
8. אישור צווי מיסים של ועדים מקומיים.

קובץ החלטות

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד העלאת סעיף מס' 7 – "אישור תקציב ועד מקומי גני הדר" לראש סדר היום, לאחר סעיף מידע.

7. אישור תקציב ועד מקומי גני הדר.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את תקציב ועד מקומי גני הדר לשנת 2009 בהיקף של 270,000 ₪, לאשר את צו המיסים בהיקף של 11.79 ₪ למ"ר מגורים ולהסמיך את הוועד לגבות את המיסים ולבצע את ההוצאות הרשומות בקיזוז 75,000 ₪ בהחזקה, ו-75,000 ₪ במינהלה.

2. אישור פרוטוקול מליאה 495.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 495, מיום 13/9/09.

3. אישור תב"רים.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (18 בעד, 1 נגד, 4 נמנעים) לאשר את התב"רים כלהלן:-
 [סעיפים א'+ב']

החלטה: הוחלט ברוב קולות (18 בעד, 1 נגד, 4 נמנעים) לאשר את התב"רים כלהלן:-

א. תב"רים חדשים

הערות	מקור מימון	סכום	נושא	
	ה. הלאומית לבטיחות בדרכים היטל השבחה	34,000 ₪ <u>14,571</u> ₪ 48,571 ₪	בטיחות בדרכים 2009	1
				2

תב"רים לאישור ועדת כספים - 11/2009

ג. עדכון תב"רים

הערות	מקור מימון	סכום	נושא	
תוספת לתב"ר מס' 227	מפעל הפיס מפעל הפיס	5,674,320 ₪ 405,500 ₪ 6,079,820 ₪	ביה"ס אזורי ע"ש הרב הרצוג	1
תוספת לתב"ר מס' 227	משרד החינוך משרד החינוך	602,715 ₪ 26,000 ₪ 628,715 ₪	בניית גן ילדים בית חשמונאי	2
תוספת לתב"ר מס' 231	מפעל הפיס הכנסות מקרנות הרשות היטל השבחה	3,132,159 ₪ 397,162 ₪ 100,000 ₪ 3,629,321 ₪	תוספת כיתות ביה"ס גוונים	3
תוספת היטל השבחה לתב"ר מס' 185 והקטנת השתתפות בעלים	השתתפות בעלים משרד התחבורה היטל השבחה	10,545 ₪ 51,132 ₪ 5,684 ₪ 67,361 ₪	סימון והתקני כבישים 2007	4
תוספת היטל השבחה לתב"ר מס' 192	משרד הביטחון היטל השבחה	93,468 ₪ 10,272 ₪ 103,740 ₪	הקמת מרכז הפעלה	5
תוספת היטל השבחה לתב"ר מס' 219	משרד התחבורה היטל השבחה היטל השבחה	1,044,161 ₪ 447,498 ₪ 40,000 ₪ 1,531,659 ₪	הסדרת מסוף הסעים לקרית החינוך שעלבים	6

החלטה: הוחלט ברוב קולות (18 בעד, 1 נגד, 4 נמנעים) לאשר את התב"רים כלהלן:-

ג. אישור תב"רים לשנת 2009

מס' תב"ר	נושא	יתרה תקציבית	מקור מימון	הבהרות
226	אולם ספורט ביה"ס גוונים	3,900,143 ₪	מ.בינוי ושיכון + פיס + ה.השבחה	
230	דרכים חקלאיות בטחוניות	392,700 ₪	משרד הביטחון + השבחה	
235	מתקן + מזרן התעמלות אומנותית	32,000 ₪ מימוני	מוסדות ותרומות + השבחה	
236	פיתוח בית עלמין מרכזי	20,184 ₪	משרד הדתות	
238	סתריה כבישים ומדרכות	90,725 ₪	בעלים + מ.פנים	
243	ישרש תאורה	100,000 ₪	בעלים + מ.פנים	
249	תוכנית אב ומתאר כפר בילו	75,000 ₪	מ.החקלאות	
250	תוכנית אב ומתאר גני יוחנן	75,000 ₪	מ.החקלאות	
251	תוכנית אב ומתאר נען	75,000 ₪	מ.החקלאות	
252	תכנון מרכז מבקרים בשעלבים	80,000 ₪	מ.החקלאות	
254	בית עוזיאל בניית מועדון נוער	795,970 ₪	השבחה + מלוות בנקים	
258	הקמת מועדון פיס לנוער	1,000,000 ₪	השבחה + פיס	
266	מבנה יביל לגנון בבית חשמונאי	400,000 ₪	ה.השבחה	
271	תיקון עירוב במושב פתחיה	5,000 ₪	מ.הדתות	
272	תיקון עירוב במושב עזריה	15,000 ₪	מ.הדתות	
273	תיקון עירוב במושב רמות מאיר	5,000 ₪	מ.הדתות	
274	תיקון עירוב במושב יד רמב"ם	10,000 ₪	מ.הדתות	
276	ביה"ס אזורי ע"ש הרצוג	5,669,244 ₪	מפעל הפיס	

ג. אישרור תב"רים לשנת 2009

מס' תב"ר	נושא	יתרה תקציבית	מקור מימון	הגזרות
278	שלהבת בניים 12 כיתות	₪ 6,516,400	משרד החינוך	
279	בניית מועדון נוער בבית חשמונאי	₪ 939,561	השבחה	
280	פיתוח ומתקני חצר קרית חינוך	₪ 150,000	השבחה	
282	פיתוח כניסה לבית חשמונאי	₪ 60,000	השבחה	
284	הנגשת 2 כיתות לליקוי שמיעה	₪ 251	משרד החינוך	
285	הנגשת 2 כיתות לליקוי שמיעה	₪ 28,342	משרד החינוך	
286	שידרוג גדר ביטחון שעלבים	₪ 300,000	משרד הביטחון	
287	שידרוג דרך ביטחון שעלבים	₪ 300,000	משרד הביטחון	
288	הרחבת בסיס הפעלה למתמידים	₪ 36,000	מ.ביטחון + השבחה	
290	אופק חדש ביה"ס שדות איילון	₪ 143,600	מ. חינוך	
291	אופק חדש ביה"ס גוונים	₪ 108,400	מ. החינוך	
292	אופק חדש ביה"ס שלהבת בניים	₪ 54,200	מ. חינוך	
293	סימון כבישים והתקני בטיחות	₪ 73,045	מ. התחבורה + השבחה	
294	גני ילדים חובה נוף איילון	₪ 50,000	השבחה	
296	ספריה לביה"ס שלהבת והאולפנא	₪ 200,000	השבחה	
186	פינת הנצחה ספריה אזורית גזר	₪ 3,447	משרד הביטחון	
289	שיפוץ גן ילדים חובה מושב עזריה	₪ 2,764	היטל השבחה	

ד. סגירת תב"רים לשנת 2009

מס' תב"ר	נושא	סכום ביצוע	הערות
67	בריכת בית חשמונאי	₪ 60,439	
193	סולר למקוואות 2007	₪ 36,454	
200	סקר נכסים	₪ 70,000	
203	שיקום כבישים מושב ישרש	₪ 119,959	
270	סולר למקוואות נשים 2008	₪ 36,800	
194	מגרש מיני פיץ ביה"ס גוונים	₪ 249,456	

ה. העברת יתרות חב"רים לקל"פ לשנת 2009

מס' תב"ד	נושא	סכום ביצוע	הערות
269	רכש 10 מכלי מים וקוב	19,958 ₪ (ז)	ההוצאות נרשמו בשנה קודמת בתקציב הרגיל

4. אישור חוזה גבולות עם מועצה מקומית באר יעקב.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את חוזה הגבולות עם מועצה מקומית באר יעקב.

5. אישור עקרונות הקמת פארק רג"מ.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את עקרונות הקמת פארק רג"מ, לפיהם אחוזי הזכויות במינהלת המשותפת יהיו כלהלן: רמלה – 50%, מוא"ז גזר – 40%, מוא"ז חבל מודיעין – 10%.

6. אישור דו"חות כספיים 2008.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד דו"חות כספיים ודו"חות ביקורת לשנת 2008.

8. אישור צווי מיסים של ועדים מקומיים.

1

8. אישור צווי מיסים של ועדים מקומיים.

אשור מותגה	אדענעה למגורים מתושבים 2010 אשור עפ"י חוק	תקציב מאשור שנת 2009 ומ"ד מגורים	שם הישוב	
10.50	9.66	(9.51) 981,179	בית חשמונאי	1
		(7.86) 483,636	בית עוזיאל	2
		1,302,000	גזר	3
15	11.98	(11.79) 270,000	גני הדר	4
15	9.73	(9.57) 550,000 (מותנה 15)	גני יוחנן	5
		785,000	חולדה	6
10	7.93	(7.81) 464,000	יד-רמב"ם	7
14	9.23	(9.08) 491,000	יציץ	8
	11.89	(11.7) 1,013,000	ישרש	9
14	9.9	(9.74) 2,704,942 (מותנה 14)	כפר בילו	10
		(13.28) 564,000	כפר בן-נון	11
		(16.61) 984,000	כפר שמואל	12
13	9.61	(9.46) 1,688,317	כרמי יוסף	13
	11.18	(11) 677,000	מצליח	14
15	11.82	(11.63) 280,000 (מותנה 15)	משמר איילון	15
		264,328	משמר דוד	16
	—	5,835,000	נען	17
		2,345,000	נצר סירני	18
15	9.43	(9.28) 547,534 (מותנה 15)	סתריה	19
13	7.53	(7.41) 289,400 (מותנה 13)	עזריה	20
	13.35	(13.14) 784,000	פדיה	21
15	9.58	(9.43) 441,000 (מותנה 15)	פתחיה	22
	14.62	(14.39) 754,822	רמות מאיר	23
		1,019,000	שעלבים	24
	14.06	(13.83) 1,414,000	נוף איילון	25

החלטה: הוחלט לאשר ברוב קולות (20 בעד, 2 נגד) את צווי המיסים של הוועדים המקומיים כמפורט לעיל