

חוק עזר לגזר (היטל ביוב), התשנ"ד-1993-

פורסם: חש"מ 513, תשנ"ד (5.12.1993), עמ' 28

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, ולפי חוק הרשויות המקומיות, (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן - החוק), מתקינה המועצה האזורית גזר חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"ביוב" - לרבות ביב ציבורי או ביב מאסף, מיתקני ביוב אחרים הכוללים תחנות שאיבה וקווי סניקה, בריכות אידוי, בריכות שיקוע או מכון לטיהור שאינו לייצור מי שתיה, על מיתקניהם;
"ביב ציבורי" - ביב, לרבות המיתקנים שבישוב, למעט התחברות מבית מגורים;
"חיבור נכס" - חיבור לביב הציבורי, לרבות המיתקנים שבחצר;
"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה הבנוי למעשה, בכל קומותיו של בנין;
"מ"ק מים נצרכים" - מ"ק מים, למעט לחקלאות והשקיה;
"המועצה" - המועצה האזורית גזר;
"ראש המועצה" - לרבות מי שהוא הסמיך בכתב לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"היטל ביוב" - היטל לכיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק;
"נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב;
"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
"בנין מיועד למגורים" - בנין שלפחות 50% משטח רצפותיו מיועד למטרת מגורים;
"משק חקלאי" - יחידת משק במושב, בקיבוץ או בכפר שיתופי.

היטל ביוב

2. (א) בעל נכס שנמסרה לו הודעה כדין על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייב בתשלום היטל ביוב, בשיעורים שנקבעו בתוספת לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק.
(ב) הותקן או נקנה ביוב בשלבים, רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי נכס מיד עם השלמת כל שלב, את ההיטל בשיעור שנקבע בתוספת לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק.

בניה נוספת

3. נוספה בניה לנכס אחרי הודעה לפי סעיף 16 לחוק, חייב בעלו בתשלום היטל ביוב לכל מ"ר שניתוסף, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

חיבור ביוב פרטי לביוב

4. (א) חיבור ביוב פרטי לביוב לא ייעשה אלא בידי ראש המועצה.
(ב) מבקש בעל נכס או מחזיקו לחבר את נכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור; היה הביוב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף לבקשה גם את הסכמתה לכך.

איסור פגיעה בביוב

5. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.

מסירת הודעה

6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם העובד או מועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

עונשין

7. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 1400 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 55 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

הצמדה למדד

8. (א) סכומי ההיטל שנקבעו בתוספת יעלו ב-1 בכל חודש (להלן - יום העלאה), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העלאה שקדם לו.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) יעלו סכומי ההיטל שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה הראשון), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש ספטמבר 1993.

תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

שיעורי ההיטל

בשקלים חדשים	
	1. ביב ציבורי -
3,540	(1) לבית מגורים
3,540	(2) לבית מגורים במשק החקלאי
1,500	(3) בעד חיבור נכס
	(4) לכל מ"ר של בנין המשמש לתעשיה, למסחר, לאחסון, למלאכה, למשרדים, לאירוח, לתיירות, למבנה להשכרה
32	2. ביב מאסף ומיתקני ביוב, לרבות מכוני טיהור ומיתקנים אחרים -
1,960	(1) לבית מגורים
1,960	(2) לבית מגורים במשק חקלאי
	(3) לכל מ"ר של בנין המשמש לתעשיה, למסחר, לאחסון, למלאכה, למשרדים, לאירוח, לתיירות, למבנה להשכרה
8	

ז' בכסלו התשנ"ד (21 בנובמבר 1993)

עמרם שושן

ראש המועצה האזורית גזר